# आर्थिक ऐन २०८०

नगर सभाबाट स्वीकृत भएको मिति : २०८०।०३।१०

बर्दिबास नगरपालिका
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल

# आर्थिक ऐन, २०८०

प्रस्तावना : बर्दिबास नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०।८१ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम बर्दिबास नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०८०" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८० साल श्रावण १ गतेदेखि बर्दिबास नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर:**(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको घर र सोले चर्चेको जग्गामा अनुसूची-१ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

(२) उपदफा(१)मा उल्लेखित "घरले चर्चेको जग्गा" भन्नाले घरले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफल र अधिकतम सो क्षेत्रफल बराबरको थप जग्गालाई सम्झनुपर्दछ ।

(३) यस दफा बमोजिम सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि सम्पत्तिको मूल्यांकन दर अनुसूची-२ मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

३. **मालपोत :**(१)नगरपालिका क्षेत्रभित्र दफा २ बमोजिम सम्पत्ति कर लाग्ने बाहेकका अन्य जग्गामा जग्गा रहेको स्थान र क्षेत्रफलको आधारमा मालपोत लगाइने र असूल गरिनेछ ।

(२) उपदफा(१) बमोजिम लगाइने मालपोतको दर अनुसूची-३ मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

४. **घरजग्गा बहाल कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, घरको छत, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिई प्राप्त गरेको आयमा बहाल कर लगाईने र असूल गरिनेछ ।

(२) उपदफा(१) बमोजिम लगाईने घरजग्गा बहाल करको दर तथा बहाल रकमको मूल्यांकन सम्बन्धी व्यवस्था अनुसूची-४ मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

५. **व्यवसाय कर:** (१)नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा सोही बमोजिम व्यवसायको प्रकृति, पूँजी लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा वर्गीकरण गरी व्यवसाय कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम व्यवसाय कर असूली गर्दा बैंक तथा वित्तिय संस्था र सुपर मार्केटहरुको प्रत्येक कारोवार स्थलमा अलग अलगैको मानी कर असूली गरिनेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम लगाइने व्यावसाय करको दर अनुसूची-५ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले खोटो, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनसूची-६ बमोजिम जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

तर, त्यस्ता वस्तुको व्यवसाय गर्ने व्यक्ति वा कम्पनीलाई दफा ५ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइएको अवस्थामा यस दफा बमोजिमको कर लगाइनेछैन ।

७. **सवारी साधन कर:**(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका रिक्सा, अटो रिक्सा र विद्युतीय रिक्सा जस्ता सवारी साधनको दर्ता र वार्षिक नवीकरणमा सवारी साधन कर लगाउने र असुल गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सवारी साधन करको दर अनुसूची-७ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

८. **विज्ञापन कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसारका लागि राख्न दिने साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा विज्ञापन कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

बर्दिबास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिबास, महोत्तरी मधेस प्रदेश, नेपाल २०७३

प्रल्हाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने विज्ञापन करको दर अनुसूची-८ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

९. मनोरञ्जन कर : नगरपालिकाले प्रदेश कानूनले तोके बमोजिमका सेवा र क्षेत्रमा सोही कानूनमा तोकिएको दरमा मनोरञ्जन कर लगाई असलु गरिनेछ ।

१०. बहाल बिटौरी शुल्क: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक, पर्ती वा ऐलानी जग्गालाई उपयोग गरी बनाइएका टहरा, छप्रा वा पसल वा आवास, त्यस्ता जग्गाको उपयोग तथा नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा सञ्चालन भएका पसलमा वहाल विटौरी शुल्क लगाई असूल गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने वहाल विटौरी शुल्कको दर अनुसूची-९ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

११. पार्किङ्ग शुल्क: (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ्ग स्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए वापत पार्किङ्ग गर्ने समयको आधारमा अनुसूची-१० मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असूल गरिनेछ ।

(२) निजी स्वामित्वको जग्गामा पार्किङ्ग स्थल व्यवस्थापन गरि सवारी साधनको पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराउने व्यक्ति वा संस्थाले कार्यपालिका बाट तोकिएको दस्तुर बुझाई नगरपालिकाको अनुमति लिनुपर्नेछ ।

१२. सेवाशुल्क : नगरपालिकाले निर्माण वा संचालन तथा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची-११ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार वा सेवामा सेवा ग्राहीवाट सोही अनुसूचीमा उल्लिखित दरमा सेवा शुल्क तथा दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. सेवा शुल्क दस्तुर : नगरपालिकाले कार्यपालिकाको कार्यालय तथा वडाकार्यालय मार्फत उपलब्ध गराउने सिफारिश, प्रमाणित, इजाजत जस्ता प्रशासनीक सेवामा अनुसूची-१२ मा उल्लिखित दरमा सेवाशुल्क तथा दस्तुर लगाई असूल उपर गर्नेछ ।

१४. विक्री गर्न सक्ने :(१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको खोलानाला वा अन्य सार्वजनिक स्थलबाट वातावरणीय प्रभाव मूल्यांकन वा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणवाट तोकिएको परिमाणमा ढुंगा, गिट्टी, बालुवा एवम् माटो जस्ता साधारण निर्माणमुखी खानीजन्य वस्तुहरु तथा नक्शापासका लागि आवश्यक निवेदन फाईल, वोलपत्र वा दरभाउपत्र फाराम आदि अनुसूची-१३ मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा विक्री गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम साधारण निर्माणमुखी खानीजन्य वस्तुको विक्रीगर्दा विक्रीको दर तथा उपलब्ध परिमाणका आधारमा कायम भएको न्यूनतम विक्री मूल्यमा ठेक्का बढावढ गरी गर्न सक्नेछ ।

१५. भाडामा लगाउन सक्ने :नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, मेसिनरी तथा अन्य सम्पत्तिमा अनुसूची-१४ मा उल्लिखित दरमा भाडामा लगाउन सक्नेछ ।

१६. दण्ड जरिवाना : यस ऐन तथा अन्य प्रचलित कानूनबमोजिम पालना गर्नुपर्ने कर्तव्य भएको व्यक्ति वा संघसंस्थाले कर्तव्य पालना नगरेको वा नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर, शुल्क तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा अनुसूची - १५ मा उल्लिखित दरमा दण्ड जरिवाना लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

१७. छुट तथा सहुलियत : नगरपालिकाले अनुसूची - १६ मा व्यवस्था भएबमोजिम कर तथा शुल्कमा सहुलियत वा छुट दिन सक्नेछ ।

१८. पुनरावलोकन सम्वन्धी व्यवस्था: (१) बर्दिवास नगरपालिकाले गरेको कर, शूल्क, महशुल तथा दण्ड जरिवाना सम्वन्धी विषयमा चित्त नबुझेका करदाताले नगरपालिकामा पुनरावलोकनका लागि निवेदन गर्न सक्नेछन । यसरी पुनरावलोकनकालागि कार्यपालिकाले प्रमुखको अध्यक्षतामा सम्वन्धित विषय विज्ञ समेत रहने गरी पुनरावलोकन समिति गठन गर्नेछ ।

(२) पुनरावलोकनका लागि प्राप्त भएका निवेदन उपर ३५ दिन भित्र पुनरावलोकन समितिले छानविन तथा निर्णय गरी सम्वन्धित व्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनुपर्नेछ ।

१९. कर फिर्ता सम्बन्धी व्यवस्था: करदाताले यस ऐन बमोजिम कर बुझाउदा तिनुपर्ने भन्दा बढी कर दाखिला गरेमा बढी दाखिला भएको रकम फिर्ता माग गर्न सक्ने छ । सो को व्यहोरा साँचो देखिएमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले निवेदन परेको एक महिनाभित्र रकम फिर्ता दिने निर्णय गर्नु पर्नेछ ।

२०. विद्युतीय माध्यमलाई प्रयोग : नगरपालिकाले कर, शुल्क, दस्तुर तथा अन्य राजस्व प्रशासनका लागि अग्रिम सूचनादिन, करको अभिलेख राख्न तथा कर संकलनको लागि विद्युतीय माध्यमको प्रयोग गर्न सक्नेछ ।



बर्दिवास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिवास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल

प्रल्हाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

२१. नियमावली तथा कार्यविधि बनाउन सक्ने : बर्दिबास नगरपालिका नगरकार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी नियमावली तथा कार्यविधिहरु बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

२२. बाधा अड्काउ फुकाउ : यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आईपरेमा नगर कार्यपालिकालाई बाधाअड्काउ फुकाउने अधिकार रहनेछ ।

२३. प्रचलित कानुन बमोजिम हुने : यस ऐनमा उल्लेख गरिएका बिषयहरुमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका बिषयमा प्रचलित कानुनमा व्यवस्था भएबमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची-१

(दफा २ को उपदफा(१) संग सम्बन्धित)

सम्पत्ति करको दर

| सम्पत्तिको मूल्य | बार्षिक दर |
|---|---|
| दशलाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा | एकमुष्ठ रु १०० |
| एघार लाख एक देखि पचास लाख रुपैयाँसम्म | प्रतिलाख रु १२ |
| पचास लाख एक देखि एक करोड रुपैयाँसम्म | प्रतिलाख रु १५ |
| एक करोड एक देखि दुई करोड रुपैयाँसम्म | प्रतिलाख रु २० |
| दुई करोड एक देखि तिन करोड रुपैयाँसम्म | प्रतिलाख रु २५ |
| तिन करोड एक देखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म | प्रतिलाख रु ३० |
| पाँच करोड भन्दामाथि | प्रतिलाख रु ४० |

नोटः

१. मूल्याङ्कन रकमलाई लाखमा (round Figure) मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ ।

२. संघिय सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय सरकार, कुटनैतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी संचालन हुने संघसंस्थाको सम्पत्तिमा यस ऐन बमोजिम कर लिइने छैन ।तर गुठी बाहेकका संघसंस्थाहरुलाई मालपोत भने छुट हुने छैन ।

३. स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ बमोजिम सम्पत्ति कर छुट हुने व्यक्ति वा निकायको जग्गामा व्यावसायीक प्रयोजनका लागि भवन निर्माण गरी उपयोग गरेको भए उक्त भवनको मूल्यांकनको आधारमा घरको उपभोग गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई सम्पत्ति कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३

प्रल्हाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

अनुसुचि : २

आर्थिक ऐनको दफा ३ बमोजिम तपसिल बमोजिमको भूमि कर (मालपोत) लगाई असुल गरिनेछ।

नगरपालिकाको जग्गाको मुल्यांङ्कन दररेट

| | | | |
|---|---|---|---|
| बरगाछी क्षेत्रसाविक ३ नं१३३७९-. | वडा नं का १ . -ा हरू जग७१६ | आवासिय क्षेत्र७७१- | १२,००,००,०००.०० |
| राजमार्ग -वडा नं-बजार क्षेत्रभन्दा वाहिर साइड वाटोमा १ . १३३८० | | आवासियक्षेत्र७७१- | १६,००,००,०००.०० |
| साविकवडा नं को वस्ती क्षेत्रमा ७ .म-वाहिरको क्षेत्र .मा.रा. १३३८१ | | आवासियक्षेत्र७७१- | १६,००,००,०००.०० |
| जनता क्याम्पस जाने वाटो देखि काठेपुल सम्मराजमार्ग को दायावाया- १३३६७ | | व्यापारिकक्षेत्र७७०- | ३०,००,००,०००.०० |
| महोन्द्रराजमार्गसंग जोडिएका बजार क्षेत्रमा साइड वाटो हरू- १३३७५ | | आवासियक्षेत्र७७१- | २४,००,००,०००.०० |
| गाल्टारक्षेत्रमा रोड छेउमा भएका१३३७६- | | कृषिक्षेत्र७७२- | २,००,००,०००.०० |
| गाल्टारक्षेत्रमा रोड नभएका१३३७७- | | कृषिक्षेत्र७७२- | १,००,००,०००.०० |
| सिन्धुलीरोड बाट खुलेका साइड वाटो भएका१३३७८- | | आवासियक्षेत्र७७१- | १६,००,००,०००.०० |
| बरगाछि रोड दुवै तर्फ र गाल्टाररोड व्यापारिक क्षेत्र१३३७२- | | व्यापारिकक्षेत्र७७०- | २४,००,००,०००.०० |
| साबिकवडा नं-मा रहेका रोड नभएका ७ .१३३७३ | | कृषिक्षेत्र७७२- | १,००,००,०००.०० |
| साबिकवडा नं-मा रहेका वाटो भएका ७ .१३३७४ | | कृषिक्षेत्र७७२- | २,००,००,०००.०० |
| रामनारायण महतोको घर देखि जनता क्याम्पस जाने वाटोदाया बाया१३३६८- | | व्यापारिकक्षेत्र७७०- | १,००,००,००,०००.०० |
| औरहिचोक देखि बजार जाने मोडको दायावाया जलेश्वर रोड- १३३६९ | | व्यापारिकक्षेत्र७७०- | ४०,००,००,०००.०० |
| सिन्धुलिचोक देखि देउराली स्कुल जाने मोडको दायावाया- १३३७० | | व्यापारिकक्षेत्र७७०- | ४०,००,००,०००.०० |
| सिन्धुलीरोड बाट खुलेका दायावाया साइरोड भित्र१३३७१- | | व्यापारिकक्षेत्र७७०- | २४,००,००,०००.०० |
| रामनारायणकोघर देखी पश्चिम भप्सी खोला सम्म राजमार्ग | | व्यापारिकक्षेत्र७७०- | ३०,००,००,०००.०० |
| न्यावरटोलबाट पूर्व टोकिटोलबाट दक्षिण धान खेत१३२५८- | वडा नं का २ . -जग्गा हरू७०३ | कृषिक्षेत्र७१९- | १,२०,००,०००.०० |
| वडेलखाडीख्यांगीडाडा र सिंगापुर ग्रावेल वाटो१३२५६- | | आवासियक्षेत्र७१८- | ३,००,००,०००.०० |
| वडेलखाडीदेखि खदक्षिक्षण मकैवारी बाटो नभएको१३२५९- | | कृषिक्षेत्र७१९- | १,००,००,०००.०० |
| लचका देखि दक्षिक्षण औरहि रोडको दायावायाकालोपिचसंग जोडिएको क्षेत्र१३२५५- | | व्यापारिकक्षेत्र७१७- | ८,००,००,०००.०० |

बलिवान नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बलिवान, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल

प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| औरही सडक दायाँ बायाँ १५० फिट सम्मको जग्गासाविक२५ नं.<br>बहादुरगञ्ज वडा न. ४ क | | व्यापारिकक्षेत्र७१७- | २,७०,००,०००.०० |
| औरही सडक दायाँ बायाँ १५० फिट सम्मको जग्गा साविक२५ नं.<br>बहादुरगञ्ज वडा न. ४ च | | व्यापारिकक्षेत्र७१७- | २,३०,००,०००.०० |
| औरही सडक दायाँ बायाँ १५० फिट सम्मको जग्गा साविक२५ नं.<br>बहादुरगञ्ज वडा न. ४ ङ | | व्यापारिकक्षेत्र७१७- | २,३०,००,०००.०० |
| औरही सडक दायाँ बायाँ १५० फिट वाहेक कृषि क्षेत्रमुख्य सडक<br>छेउका जग्गा | | कृषिक्षेत्र७१९- | ९,००,०००.०० |
| औरहीसडक दायाँ बायाँ १५० फिट बाहेक कृषि क्षेत्र भित्री सडक छेउका जग्गा | | कृषिक्षेत्र७१९- | ८,००,०००.०० |
| औरहीसडक दायाँ बायाँ १५० फिट वाहेक कृषि क्षेत्र सडक नभएका जग्गा | | कृषिक्षेत्र७१९- | ७,००,०००.०० |
| साविक२५ न. बहादुरगञ्ज वडा न. २ घ | | कृषिक्षेत्र७१९- | ७,००,०००.०० |
| औरहीसडक दायाँ बायाँ १५० फिट बाहेक आवास क्षेत्र मुख्य सडक छेउका जग्गा | | आवासियक्षेत्र७१८- | १४,००,०००.०० |
| औरहीसडक दायाँ बायाँ १५० फिट बाहेक आवास क्षेत्र भित्री सडक छेउका जग्गा | | आवासियक्षेत्र७१८- | १२,००,०००.०० |
| न्यावारटोल,हडकडडाडा र सिंगापूर ग्रावेल वाटो१३२५७- | | आवासियक्षेत्र७१८- | ३,००,००,०००.०० |
| बि१३२६१-भित्र गौरिडांडा .सय मि ५राजमार्ग पूर्व पश्चिम .पि. | | व्यापारिकक्षेत्र७२१- | २,००,००,०००.०० |
| राजावास१३२६३- | | कृषिक्षेत्र७२३- | २०,००,०००.०० |
| पाटु१३२५४- | | कृषिक्षेत्र७२३- | ४०,००,०००.०० |
| बि पिराजमार्ग ले छोएको.गौरीडाडा क्षेत्र१३२६०- | | व्यापारिकक्षेत्र७२१- | ४,००,००,०००.०० |
| कालापानि१३२६२- | | कृषिक्षेत्र७२३- | ३०,००,०००.०० |
| प्रसाहीधाप १३२६४-झुल्के × | वडा नंका ३ .<br>-जग्गा हरू७०४ | कृषिक्षेत्र७२३- | ४,००,०००.०० |
| भव्सी१३२६५- | | कृषिक्षेत्र७२३- | २०,००,०००.०० |
| गौरिडांडाकोतल्लो पेटि१३२६६- | | कृषिक्षेत्र७२३- | ४०,००,०००.०० |
| गौरीडांडाक्षेत्र१३२६८- | | आवासक्षेत्र७२२- | ८०,००,०००.०० |
| राजावास१३२७०- | | आवासक्षेत्र७२२- | २०,००,०००.०० |
| कालापानिक्षेत्र१३२६९- | | आवासक्षेत्र७२२- | ४०,००,०००.०० |
| पाटुआवासीय क्षेत्र१३२६७- | | आवासक्षेत्र७२२- | ४०,००,०००.०० |



बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल

प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| अन्यअव्यवस्थित वसोवास क्षेत्र१३२७१- | वडा नंका ४ . -जग्गा हरू७०५ | अन्यक्षेत्र७२९- | १०,००,०००.०० |
| भव्सीदेखि रावकुमार वस्नेत वाटो सम्म१३२७२- | | आवासियक्षेत्र७२६- | ३०,००,०००.०० |
| गुम्वादेखि वुद्धचोक सम्म१३२७३- | | आवासियक्षेत्र७२६- | ४०,००,०००.०० |
| राजकुमारवस्नेत त्रिवाटो देखि नेवार टोल सम्म१३२७४- | | आवासियक्षेत्र७२६- | २०,००,०००.०० |
| वुद्धचोकदेखि नया वजार सम्म१३२७५- | | आवासियक्षेत्र७२६- | ३०,००,०००.०० |
| वुद्धचोकदेखि नयाँटोल सम्म१३२७६- | | आवासियक्षेत्र७२६- | ३०,००,०००.०० |
| नयाटोलवाटो वहेकका वाटोले नछोएका जमिन१३२७७- | | कृषिक्षेत्र७२७- | २०,००,०००.०० |
| वडानं-का वाटोले नछोएका जग्गा ४ .१३२७८ | | कृषिक्षेत्र७२७- | २०,००,०००.०० |
| लक्ष्मीभन्ज्याङ्ग, लक्ष्मी ३ झोरा, पञ्चकन्या, सखुवाटार र चेरूखोला-१३२७९ | | वन तथा वगरक्षेत्र७२८- | २०,००,०००.०० |
| चेरू१३२८३- | वडा नंका ५ . -जग्गा हरू७०६ | कृषिक्षेत्र७३२- | ३०,००,०००.०० |
| गढन्ता१३२८४- | | कृषिक्षेत्र७३२- | २५,००,०००.०० |
| ढुंग्रे१३२८५- | | कृषिक्षेत्र७३२- | २०,००,०००.०० |
| टुटेश्वर महादेव मन्दिर दक्षिण २०० मि१३२८०-सम्म . | | आवासक्षेत्र७३१- | २,००,००,०००.०० |
| टुटेश्वर२०० मि१३२८१-पश्चिम सडकको दाया बाया . | | व्यापारिक क्षेत्र७३०- | १,००,००,०००.०० |
| चेरू, गढून्ता ,ढुंगे सडकको दायावाया१३२८२- | | आवासक्षेत्र७३१- | ६०,००,०००.०० |

| | | | |
|---|---|---|---|
| साविक किसाननगर वडा९१३२८८- | वडा नंका ६ . -जग्गा हरू७०७ | आवासिय क्षेत्र७३५- | १,००,००,०००.०० |
| बाकेटोलसाविक किसाननगर वडा ११३२८९- | | आवासियक्षेत्र७३५- | १,४०,००,०००.०० |
| चौलिखासाविक किसाननगर वडा ५१३२९०- | | आवासियक्षेत्र७३५- | १,००,००,०००.०० |
| रानाटोल साविक किसाननगर वडा ५१३२९१- | | आवासियक्षेत्र७३५- | १,००,००,०००.०० |
| बाकेलीटोल साविक किसाननगर वडा ७१३२९२- | | कृषिक्षेत्र७३६- | ६०,००,०००.०० |
| साविककिसाननगर वडा ११३२९३- | | कृषिक्षेत्र७३६- | ६०,००,०००.०० |
| साविककिसाननगर वडा ८१३२९४- | | कृषिक्षेत्र७३६- | ४०,००,०००.०० |
| साविककिसाननगर वडा ९१३२९५- | | कृषिक्षेत्र७३६- | ६०,००,०००.०० |
| चौलिखा१३२९६- | | कृषिक्षेत्र७३६- | ४०,००,०००.०० |
| रानाटोल१३२९७- | | कृषिक्षेत्र७३६- | ४०,००,०००.०० |
| बाकेटोलसाविक किसान नगर वडा ७१३२८६- | | आवासियक्षेत्र७३५- | १,४०,००,०००.०० |

बर्दिबास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिबास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल २०७३



प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| साबिककिसान नगर वडा ८१३२८७- | | आवासियक्षेत्र७३५- | १,००,००,०००.०० |
| हनुमानचोक बजार पुर्व १०० मि २०पश्चिम .मि ५०दक्षिक्षण . मि क्षेत्र भित्रका जग्गा१३२९८- | | व्यापारिकक्षेत्र७३८- | २,००,००,०००.०० |
| हनुमानचोकबजार देखि पश्चिम फुलवारिटोल देखि पशिचम- १३३०८ | | वन तथा बगरक्षेत्र७४१- | ४०,००,०००.०० |
| रातुखोला बगेको खोलाभित्रको जग्गा१३३०९- | | वन तथा बगरक्षेत्र७४१- | ४,००,०००.०० |
| स्वास्थचौकीदक्षिक्षण ५०मि सम्म उत्तर ३० मि-सम्मको जग्गा . १३२९९ | | व्यापारिकक्षेत्र७३८- | १,६०,००,०००.०० |
| रा१३३००-दक्षिक्षण धुमासन जाने चोक एरिया.वि.मा.नि. | | व्यापारिकक्षेत्र७३८- | १,६०,००,०००.०० |
| जुरेटोल मनहरी, प्रेमनगर, फुलवारीटोल, बजार टोल१३३०१- | वडा नंका ७ . -जग्गा हरू७०८ | आवासियक्षेत्र७३९- | ८०,००,०००.०० |
| भित्रीबाटो एरिया१३३०२- | | आवासियक्षेत्र७३९- | ५०,००,०००.०० |
| ४० फिट बाटोले छोएका वडा भित्रका जग्गा१३३०३- | | कृषिक्षेत्र७४०- | १,००,००,०००.०० |
| २०,२५फिट बाटोले छोएको जग्गा१३३०४- | | कृषिक्षेत्र७४०- | ६०,००,०००.०० |
| १०फिट भन्दा माथिको बाटोले छोएको जग्गा१३३०५- | | कृषिक्षेत्र७४०- | ५०,००,०००.०० |
| बाटोनभएको१३३०६- | | कृषिक्षेत्र७४०- | ३०,००,०००.०० |
| पेरमनगर, मनहरी, जुरेटोल, फुलवारी टोल पुर्व१३३०७- | | वन तथा बगरक्षेत्र७४१- | २०,००,०००.०० |
| ब्वाटरचोकदेखि भासीटोल१३३१६- | | आवासक्षेत्र७४३- | १,००,००,०००.०० |
| बिजयवस्तीहात्तिलेट१३३१७- | | कृषिक्षेत्र७४४- | ३०,००,०००.०० |
| कृष्णपुरदेखि सत्खोला खजुरिया१३३१८- | | कृषिक्षेत्र७४४- | २०,००,०००.०० |
| मदरल्याण्ड बोडिङ स्कुल देखि सरस्वती आधारभुतविद्यालय बेडखाडीबजार क्षेत्र१३३१०- | | व्यापारिकक्षेत्र७४२- | ३,६०,००,०००.०० |
| सरस्वतीआधारभुत बिघालय देखि करमटोलकी१३३१३- | वडा नंका ८ . -जग्गा हरू७०९ | आवासक्षेत्र७४३- | २,००,००,०००.०० |
| गिरिटोल१-३३१४ | | आवास क्षेत्र७४३- | १,००,००,०००.०० |
| डिपुटोल१३३१५- | | आवासक्षेत्र७४३- | ८०,००,०००.०० |
| ब्वाटरचोकदेखि भासीटोल१३३१६- | | आवासक्षेत्र७४३- | १,००,००,०००.०० |
| बिजयवस्तीहातिलेथ१३३१७- | | कृषिक्षेत्र७४४- | ३०,००,०००.०० |
| कृष्णपुरदेखि सतखोला खजुरिया१३३१८- | | कृषिक्षेत्र७४४- | ८,००,०००.०० |
| पथलैया बजार मात्रवरपर१३३१९- | वडा नंका ९ . -जग्गा हरू७१० | व्यापारिक क्षेत्र७४६- | ८०,००,०००.०० |
| सम्पुणघडेरी एरिया म्याकुले टोल१३३२०- | | आवासक्षेत्र७४७- | ७०,००,०००.०० |

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३



प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| सम्पुर्णकृषि एरिया उव्जाउ क्षेत्र रातुखोला पूर्व१३३२१- | | कृषिक्षेत्र७४८- | १६,००,०००.०० |
| क्रमउव्जाउ क्षेत्र खोला बगर क्षेत्र१३३२२- | | कृषिक्षेत्र७४८- | २,००,०००.०० |
| मटारे टोल देखि १६ नंभित्र लाइन टोलदेखि वयवास क्षेत्र . -को पश्चिम भाग ७ .साबिकवडा नं१३३२६ | वडा नंका १० . -जग्गा हरू७११ | कृषिक्षेत्र७५२- | १०,००,०००.०० |
| मटारे टोल देखि १६ नंको पुर्व ९ .क्षेत्र भित्र साविक वडानं . -दमारभन्ज्याङ्ग सामुदायिक बनदेखि दक्षिण१३३२७ | | कृषिक्षेत्र७५२- | १०,००,०००.०० |
| खयरमाराखोला देखि अरूणडाडा सम्म१३३२५- | | आवासक्षेत्र७५१- | २०,००,०००.०० |
| एकवारेवरडाडा झयाउरे, भांग्रे, भालुझोरा१३३२८- | | वन तथा बगरक्षेत्र७५३- | ४,००,०००.०० |
| बिद्युतचोक देखि ठुलोवयलवास सम्म१३३२४- | | आवासक्षेत्र७५१- | ४०,००,०००.०० |
| नयाटोलदेखि वडुवा खोल्सी सम्म१३३२९- | | व्यापारिकक्षेत्र७५०- | २०,००,०००.०० |
| बिद्युतचोक देखि ठुलो वयलवास सम्म१३३३०- | | व्यापारिकक्षेत्र७५०- | ४०,००,०००.०० |
| खयरमाराखोला देखि अरूण डाडा सम्म१३३३१- | | व्यापारिकक्षेत्र७५०- | २०,००,०००.०० |
| बजारतुना स्कुलचोक वरपर१३३३२- | वडा नंका ११ . -जग्गा हरू७१२ | व्यापारिकक्षेत्र७५४- | १,००,००,०००.०० |
| बजारदेखि वडा कार्यालय सम्म१३३३३- | | व्यापारिकक्षेत्र७५४- | ४०,००,०००.०० |
| शहिदस्कुल देखि वाकेकिनार सम्म१३३३४- | | आवासक्षेत्र७५५- | २०,००,०००.०० |
| बाटोदाया वाया ५० मि सम्म१३३३५- | | कृषि क्षेत्र७५६- | २०,००,०००.०० |
| गर्दा, सातदिने, छोडके, भाग्रें , चनौटे, थगुवा , रूमाज खोला, पिपलेखर्क वाकेसिर१३३३६- | | कृषिक्षेत्र७५६- | ४,००,०००.०० |
| सुख्खाक्षेत्र१३३३७- | | वन तथा बगरक्षेत्र- | ८,००,०००.०० |
| जुरिवजार१३३३८- | वडा नंका १२ . -जग्गा हरू७१३ | व्यापारिक क्षेत्र७५८- | ४०,००,०००.०० |
| औरहिचन्खी टोल डाडा टोल हुलाकि मार्ग१३३३९- | | व्यापारिकक्षेत्र७५८- | ६०,००,०००.०० |
| सम्पुर्णघेडेरी क्षेत्र१३३४०- | | आवासक्षेत्र७५९- | ४०,००,०००.०० |
| पावरगाछि देखि नया टोल जाने वाटो१३३४१- | | आवास क्षेत्र७५९- | ६०,००,०००.०० |
| नयाटोल दामोदर मास्टरको टोल रमानन्द चोक सम्म१३३४२- | | आवासक्षेत्र७५९- | ६०,००,०००.०० |
| माथिउल्लेखित क्षेत्र वहेकका खोति योग्य जमिन१३३४३ | | कृषिक्षेत्र७६०- | ३५,००,०००.०० |
| साबिक वडा नं-चौधरी टोल९,१३३४७ | वडा नंका १३ . -जग्गा हरू७१४ | आवास क्षेत्र७६३- | १,००,००,०००.०० |
| साबिकवडा नं-रामनन्दचोक वजार टोल ८ ,१३३४८ | | आवासक्षेत्र७६३- | २,००,००,०००.०० |

बर्दिवास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल



प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| साबिकवडा नं-बजार भन्दा उत्तर ६ .१३३४९ | | आवासक्षेत्र७६३- | ६०,००,०००.०० |
| साविकवडा नं-खोतियोग्य जमिन १ .१३३५५ | | कृषिक्षेत्र७६४- | २०,००,०००.०० |
| वडानं. १२ अन्तर्गत डाडा टोल बजार१३३४४- | | व्यापारिकक्षेत्र७६२- | २,००,००,०००.०० |
| साबिकवडा नं-मोडहर टोल ३ .१३३४५ | | आवास क्षेत्र७६३- | ६०,००,०००.०० |
| साबिकवडा नं-भोटियाटोल ५ .१३३४६ | | आवासक्षेत्र७६३- | ६०,००,०००.०० |
| साविकवडा नं- जमिनखोतियोग्य ९ .१३३५३ | | कृषिक्षेत्र७६४- | १५,००,०००.०० |
| साविकवडा नं-खोतियोग्य जमिन ९ .१३३५४ | | कृषिक्षेत्र७६४- | ३०,००,०००.०० |
| साबिकवडा नं३ ., ५ का बनक्षेत्रका जग्गा हरू१३३५०- | | वन तथा वगरक्षेत्र७६५- | १०,००,०००.०० |
| साविकवडा नं-खोतियोग्य जमिन ३ .१३३५१ | | कृषिक्षेत्र७६४- | २०,००,०००.०० |
| साविकवडा नं-खोतियोग्य जमिन ५ .१३३५२ | | कृषिक्षेत्र७६४- | २०,००,०००.०० |
| पुर्व पश्चीमराजमार्ग पावन मिथिला देखि मानवी खोला सम्म-१३३५६ | वडा नंका १४ . -जग्गा हरू७१५ | व्यापारिक क्षेत्र७६६- | ३०,००,००,०००.०० |
| औरहीसडक राजमार्ग देखि नबिल बैंक सम्म१३३५७- | | व्यापारिक क्षेत्र७६६- | १५,००,००,०००.०० |
| नबिलबैंक देखि शिव मन्दिर सम्म१३३५८- | | व्यापारिकक्षेत्र७६६- | १०,००,००,०००.०० |
| शिवमन्दिरलच्का सम्म१३३५९- | | व्यापारिकक्षेत्र७६६- | ८,००,००,०००.०० |
| ९नं सिमाना देखि जनता .स्कुल सम्म१३३६०- | | आवास क्षेत्र७६७- | ४,००,००,०००.०० |
| शिवमन्दीर देखि जनता स्कूलको वाटो सम्म१३३६१ | | आवास क्षेत्र७६७- | ३,४०,००,०००.०० |
| लच्कादेखि नमुना वस्ती सम्म१३३६२- | | आवास क्षेत्र७६७- | ३,००,००,०००.०० |
| भित्रिवाटो आवसिय क्षेत्र१३३६३- | | आवासक्षेत्र७६७- | २,००,००,०००.०० |
| कृषियोग्यवाटो नभएको१३३६४- | | कृषिक्षेत्र७६८- | ३,००,००,०००.०० |
| कृषियोग्य वाटो भएको१३३६५- | | कृषिक्षेत्र७६८- | २,४०,००,०००.०० |
| वाटोनभएको१३३६६- | | कृषिक्षेत्र७६८- | २,००,००,०००.०० |

| सम्पत्तिको मूल्य | बार्षिक दर |
|---|---|
| दश लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा | एकमुष्ठ रु १०० |
| दश लाख एक देखि पचास लाख रुपैयाँसम्म | प्रति लाख रु १२ |
| पचास लाख एक देखि एक करोड रुपैयाँसम्म | प्रति लाख रु १५ |
| एक करोड एक देखि दुई करोड रुपैयाँसम्म | प्रति लाख रु २० |
| दुई करोड एकदेखि तिन करोड रुपैयाँसम्म | प्रति लाख रु २५ |
| तिन करोड एक देखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म | प्रति लाख रु ३० |

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३

नगर प्रमुख

| पाँच करोड भन्दा माथि | प्रति लाख रु ४० |
|---|---|

नोट:

१. मूल्याङ्कन रकमलाई लाखमा (Round Figure) मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ ।

२. संघिय सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय सरकार, कुटनैतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी संचालन हुने संघसंस्थाको सम्पत्तिमा यस ऐन बमोजिम कर लिइने छैन ।तर गुठी बाहेकका संघसंस्थाहरुलाई मालपोत भने छुट हुने छैन ।

३. स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ बमोजिम सम्पत्ति कर छुट हुने व्यक्ति वा निकायको जग्गामा व्यावसायीक प्रयोजनका लागि भवन निर्माण गरी उपयोग गरेको भए उक्त भवनको मूल्यांकनको आधारमा घरको उपभोग गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई सम्पत्ति कर लगाई असुल उपर गरिने

## अनुसूची -३

(दफा ३ को उपदफा (२) संग सम्वन्धित)

### मालपोतको दर

| क्र.स. | पुरा नाम | समूह | उप समूह | दर/रकम |
|---|---|---|---|---|
| 1 | बजार क्षेत्र भित्रकाआवास प्रयोजनको घडेरी-१६४१ | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३० | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३१ | १५०.०० |
| 2 | पुर्व पश्चिम राजमार्ग भप्सी खोला देखि दहाल्नी पुल र बनेपा–सिन्धुलि–बर्दिवास कालोपत्रे सडकले छोएको | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३० | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३१ | ३००.०० |
| 3 | औरहि रोड वडा नं. १ कोसिमाना सम्म-१६४० | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३० | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३१ | ३००.०० |
| 4 | ग्रामिण क्षेत्र काआवास प्रयोजन का घडेरी/वडा नं १/२/१४ का खेतीयोथग्य जमिन-१६४२ | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३० | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३१ | ७५.०० |
| 5 | ग्रमिण क्षेत्रकाखोतियोग्य जमिन ३ बिगाह भन्दा माथि-१६४८ | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३० | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३१ | ३५.०० |
| 6 | बजार क्षेत्र वरिपरिकाडेढ बिगाहा सम्म प्रति कठ्ठा-१६४३ | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३० | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३१ | ४५.०० |
| 7 | बजार क्षेत्र वरिपरिकाडेढ बिगाहा देखि ३ बिगाहा सम्म प्रति कठ्ठा-१६४४ | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३० | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३१ | ५०.०० |
| 8 | बजार क्षेत्र वरिपरिका ३ बिगाह माथि का जग्गाहरू-१६४५ | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३० | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३१ | ७५.०० |

बर्दिवास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिवास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल २०७९



प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9 | ग्रमिण क्षेत्रकाखोतियोग्य जमिन डेढ बिगाहा सम्म-१६४६ | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३० | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३१ | २०.०० |
| 10 | ग्रमिण क्षेत्रकाखोतियोग्य जमिन डेढ देखि ३ बिगाह सम्म-१६४७ | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३० | ना.पा. क्षेत्रका जग्गाहरू-३१ | ३०.०० |

**अनुसूची -४**

**(दफा ४ को उपदफा (२) संग सम्वन्धित)**

**घर जग्गा बहाल करको दर**

| जग्गा तथा घर भाडामा दिने | वार्षिक करको दर |
|---|---|
| क) घर बहाल कर | - बैंक, वित्तीय तथा सामाजिक संगठीत संघसंस्था १० प्रतिशत<br>- अन्य व्यापार तथा व्यवासायिक प्रयोजन ५ प्रतिशत<br>- आवासीय प्रयोजन ३ प्रतिशत |
| ख) जग्गा बहाल कर : | - कृषि प्रयोजनलाई दिएकोमा २ प्रतिशत<br>- औद्योगिक लगायत अन्य प्रयोजनको लागि दिएकोमा ५ प्रतिशत |

**घर जग्गा बहाल रकमको मूल्यांकन सम्वन्धी व्यवस्था**

वहाल कर प्रयोजनंकालागि वार्षिक रुपमा लेखापरिक्षण गराउने दायित्व भएका संस्थाहरुले लिएको भाडाको हकमा बहाल रकम घरजग्गा धनीसंग गरेको संझौताको आधार कायम गरिने छ। सो वाहेकका अन्यको हकमा निम्न अनुसार न्यूनतम बहाल रकम निर्धारण गरि बहाल कर असुल गरिनेछ।

**घर तथा जग्गाको न्यूनतम बहाल रकम**

| क्षेत्र | प्रति सटर |
|---|---|
| १) पूर्व पश्चिम राजमार्ग औरही खण्ड ( दायावाया) जनता क्याम्पस जाने वाटोसम्म | १५०००।०० |
| २) औरही चोक सडक देखि दक्षिण श्रेष्ठ इलेक्ट्रिक हुदै साविक पैनी बाटो सम्म दाँया बाँया | १५०००।०० |
| ३) सिन्धुली रोडदेखि उत्तर लुम्बिनी हार्डवेयर सम्म दाँयावाँया | १५०००।०० |
| ४) औरही सडकदेखि पश्चिम भब्सी खोलासम्म दायावाँया | १००००।०० |

बर्दिबास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिबास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल २०७३

प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | |
|---|---|
| ४) औरही सडकदेखि पश्चिम भब्सी खोलासम्म दाँयाबाँया | १००००।०० |
| ५) जनता क्याम्पसदेखि पूर्व रातुखोला सम्म<br>महेन्द्र राजमार्गसँग जोडिएका शाखा बाटोका सटरहरु | ५०००।०० |
| ६) ग्रामिण क्षेत्रका बजार एरिया | ३०००।०० |
| ७) उल्लेखित वाहेकका अन्य | १०००।०० |

नोट:

१. वहालमा लागेको सम्पत्तिको विवरण कार्यालयबाट उपलब्ध गराएको फाराम अनुसार सत्य तथ्य विवरण पेश गर्नुपर्नेछ। झुटो विवरण पेश गरी कर दाखिला गरेमा यस ऐन बमोजिम जरिवाना लगाईनेछ।

२. वहाल कर मासिक, त्रैमासिक, अर्धवार्षिक र वार्षिक रुपमा दाखिला गर्न सकिनेछ।

## अनुसूची-५

**(दफा ५ को उपदफा (३) संग सम्वन्धित)**

**व्यवसाय करको दररेट**

| सि.नं. | विवरण | वर्षिक करको दर | |
|---|---|---|---|
| व्यापारिक वस्तु | | | |
| | **मदिरा पसल** | | |
| १ | मदिरा थोक | १५,०००।०० | |
| | रक्सी, वियर, मदिरा पसल क | ७५००।०० | |
| | रक्सी, वियर, मदिरा पसल ख | ५०००।०० | |
| | रक्सी, वियर, मदिरा पसल ग | २५००।०० | |
| | **सूर्तीजन्य (धुम्रपान पसल)** | | |
| २ | सुतिजन्य उद्योग | २५,०००।०० | |
| | चूरोट, विडी, सुर्तीजन्य पदार्थको पसल क | ७५००।०० | |
| | चूरोट, विडी, सुर्तीजन्य पदार्थको पसल ख | ५०००।०० | |
| | चूरोट, विडी, सुर्तीजन्य पदार्थको पसल ग | २५००।०० | |
| | **हल्का पेय पदार्थ पसल** | | |
| ३ | हल्का पेय पदार्थ पसल क | २०००।०० | |
| | हल्का पेय पदार्थ पसल ख | १२००।०० | |
| | हल्का पेय पदार्थ पसल ग | ८००।०० | |
| | **सुन चाँदी पसल** | | |
| ४ | सुन चाँदी पसल क | ५०००।०० | |
| | सुन चाँदी पसल ख | ३०००।०० | |
| | सुन चाँदी पसल ग | १५००।०० | |
| | **औषधि व्यवसाय** | | |
| ५ | होमो डाइलोसिस सेवा | | |
| | औषधि पसल क | १००००।०० | |

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३

प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| | औषधि पसल ख | ७०००।०० | |
| | औषधि पसल ग | ५०००।०० | |
| | | | |
| ६ | **आयुर्वेदिक औषधि पसल /एग्रोभेट** | | |
| | हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधिपसल क | ५०००।०० | |
| | हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधि पसल ख | ३०००।०० | |
| | हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधि पसल ग | २०००।०० | |
| | एग्रोभेट पसल क | ४०००।०० | |
| | एग्रोभेट पसल ख | २०००।०० | |
| | एग्रोभेट पसल ग | १५००।०० | |
| ७ | **स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल** | | |
| | स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल क | ३०००।०० | |
| | स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल ख | २०००।०० | |
| | स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल ग | १५००।०० | |
| | मुद्रण सामाग्री खरिद बिक्री तथा कापी उद्योग | ४०००।०० | |
| ८ | **डिपार्टमेन्टल पसल** | | |
| | डिपार्टमेन्टल पसल/सपिङ सेन्टर श्रेणी क | ७५००।०० | |
| | डिपार्टमेन्टल पसल/सपिङ सेन्टर श्रेणी ख | ५०००।०० | |
| | डिपार्टमेन्टल पसल/सपिङ सेन्टर श्रेणी ग | २५००।०० | |
| ९ | **कस्मेटिक पसल** | | |
| | कस्मेटिक थोक पसल श्रेणी क | २०००।०० | |
| | कस्मेटिक थोक पसल श्रेणी ख | १२००।०० | |
| | कस्मेटिक थोक पसल श्रेणी ग | १०००।०० | |
| १० | **अन्य मर्मत सेवा** | | |
| | मोटर पार्टस सामान विक्री श्रेणी क | ५०००।०० | |
| | मोटर पार्टस सामान विक्री श्रेणी ख | ४०००।०० | |
| | मोटर पार्टस सामान विक्री श्रेणी ग | २५००।०० | |
| | बोडी विल्डर्स सामान विक्री श्रेणी क | ३०००।०० | |
| | बोडी विल्डर्स सामान विक्री श्रेणी ख | २०००।०० | |
| | बोडी विल्डर्स सामान विक्री श्रेणी ग | १५००। ०० | |
| ११ | **लुब्रिकेसन सेक्सन तर्फ (आयल निगम)** | | |
| | लुब्रिकेसन पसल क | ३०००।०० | |
| | लुब्रिकेसन पसल ख | २०००।०० | |
| | लुब्रिकेसन पसल ग | १५००।०० | |
| १२ | **प्लाई तथा ग्लास हाउस** | | |
| | प्लाई तथा ग्लास हाउस पसल क | ३०००।०० | |
| | प्लाई तथा ग्लास हाउस पसल ख | २०००।०० | |



बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल

प्रल्हाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| | प्लाई तथा ग्लास हाउस पसल ग | १५००।०० | |
| १३ | **कपडा तथा फेन्सी पसल** | | |
| | बेवी सप | ३०००।०० | |
| | कपडा फेन्सी तथा ब्याग पसल क | ३०००।०० | |
| | कपडा फेन्सी तथा ब्याग पसल ख | १५००।०० | |
| | कपडा फेन्सी तथा ब्याग पसल ग | १२००।०० | |
| १४ | **धागो, टाँक, फस्नर थोक पसल** | | |
| | धागो, टाँक, फस्नर पसल क | १५००।०० | |
| | धागो, टाँक, फस्नर पसल ख | १२००।०० | |
| | धागो, टाँक, फस्नर पसल ग | १०००।०० | |
| | **इलेक्ट्रोनिक विक्री पसल** | | |
| | इलेक्ट्रोनिक सामानको पसल श्रेणी क | ४०००।०० | |
| | इलेक्ट्रोनिक सामानको पसल श्रेणी ख | ३०००।०० | |
| १५ | इलेक्ट्रोनिक सामानको पसल श्रेणी ग | २०००।०० | |
| | | | |
| | अडियो, भिडियो क्यासेट पसल क | १५००।०० | |
| | अडियो, भिडियो क्यासेट पसल ख | १०००।०० | |
| | अडियो, भिडियो क्यासेट पसल ग | ८००।०० | |
| | **विद्युत सामाग्री पसल** | | |
| १६ | विद्युत सामाग्री पसल क | २५००।०० | |
| | विद्युत सामाग्री पसल ख | २०००।०० | |
| | विद्युत सामाग्री पसल ग | १५००।०० | |
| | **हार्डवेयर/मेसिनरी/पेन्टर/सेनेटरी तथा मार्बल पसल** | | |
| १७ | हार्डवेयर/मेसिनरी/पेन्टर/सेनेटरी तथा मार्बल पसल श्रेणी क | ७५००।०० | |
| | हार्डवेयर/मेसिनरी/पेन्टर/सेनेटरी तथा मार्बल पसल श्रेणी ख | ५०००।०० | |
| | हार्डवेयर/मेसिनरी/पेन्टर/सेनेटरी तथा मार्बल पसल श्रेणी ग | ३०००।०० | |
| | **पेट्रोलियम पदार्थ तथा ग्याँस** | | |
| | पेट्रोलियम पदार्थ ३ पम्प वा सो भन्दा माथि | ७०००।०० | |
| १८ | पेट्रोलियम पदार्थ २ वटा पम्प भएको | ५०००।०० | |
| | पेट्रोलियम पदार्थ १ वटा पम्प भएको | ३०००।०० | |
| | पेट्रोलियम पदार्थ पम्प नभएको डिलर | १५००।०० | |
| | ग्यास सिलिण्डर डिलर | ३०००।०० | |
| | **स्टील, आल्मुनियमको पसल** | | |
| १९ | स्टील, आल्मुनियमको पसल क | ३०००।०० | |
| | स्टील, आल्मुनियमको पसल ख | २५००।०० | |
| | स्टील, आल्मुनियमको पसल ग | २०००।०० | |
| | **फर्निसिङ्ग पसल** | | |

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल



प्रह्लाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| २० | फ्लोरिङ तथा फर्निसिङ्ग पसल क | ४०००।०० | |
| | फ्लोरिङ तथा फर्निसिङ्ग पसल ख | २५००।०० | |
| | फ्लोरिङ तथा फर्निसिङ्ग पसल ग | २०००।०० | |
| २१ | **सवारी साधन एजेन्सी तथा थोक विक्री पसल** | | |
| | **हेवी गाडी (स्काइभेटर,डोजर) आदि विक्री** | १५०००।०० | |
| | बस, ट्रक, ट्रयाक्टर, कार, जिप विक्री | १००००।०० | |
| | मोटरसाइकल र अटो डिलर | ७०००।०० | |
| | मोटरसाइकल अन्य सवारी साधनको विक्री डिलर (स्वदेशी उत्पादन) | | |
| | इलेक्ट्रिक साइकल तथा साइकल पसल क | २५००।०० | |
| | इलेक्ट्रिक साइकल तथा साइकल पसल ख | २०००।०० | |
| | इलेक्ट्रिक साइकल तथा साइकल पसल ग | १५००।०० | |
| | पुरानो गाडी खरिद विक्री | ३०००।०० | |
| | पुरानो मोटरसाइकल खरिद विक्री | १५००।०० | |
| २२ | **थोक तथा एजेन्सी** | | |
| | टायर डिलर | ३०००।०० | |
| | पम्पिङ्ग सेट, जेनेरेटर डिलर | २५००।०० | |
| | विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरु | २५००।०० | |
| २३ | **खाद्यान्न तथा किराना पसल** | | |
| | खाद्यान्न तथा किराना क | ३०००।०० | |
| | खाद्यान्न तथा किराना ख | २०००।०० | |
| | खाद्यान्न तथा किराना ग | १५००।०० | |
| | भित्रि सडकमा रहेका साना किराना पसल | १०००।०० | |
| | आलु, प्याज, लसुन, अदुवा थोक पसल | २०००।०० | |
| २४ | **फलफूल पसल** | | |
| | फलफूल पसल क | २०००।०० | |
| | फलफूल पसल ख | १०००।०० | |
| | फलफूल पसल ग | ८००।०० | |
| २५ | **तरकारी सागसब्जी पसल** | | |
| | तरकारी सागसब्जी पसल क | १५००।०० | |
| | तरकारी सागसब्जी पसल ख | १०००।०० | |
| | तरकारी सागसब्जी पसल ग | ५००।०० | |
| २६ | **कपडा थान पसल** | | |
| | कपडा थान पसल क | ३०००।०० | |
| | कपडा थान पसल ख | २०००।०० | |
| | कपडा थान पसल ग | १५००।०० | |
| | ग्रामिण क्षेत्रको कपडा पसल श्रेणी क | १०००।०० | |
| | ग्रामिण क्षेत्रको कपडा पसल श्रेणी ख | ७००।०० | |



बर्दिबास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिबास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल

प्रह्लाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| | ग्रामिण क्षेत्रको कपडा पसल श्रेणी ग | ५००।०० | |
| २७ | **मोबाइल विक्री पसल** | | |
| | मोबाइल विक्री पसल क | ३०००।०० | |
| | मोबाइल विक्री पसल ख | २०००।०० | |
| | मोबाइल विक्री पसल ग | १५००।०० | |
| २८ | **रेडियो घडी पसल** | | |
| | रेडियो घडी पसल क | १०००।०० | |
| २९ | **कवाडी पसल** | | |
| | कवाडी पसल क | ५०००।०० | |
| | कवाडी पसल ख | ३५००।०० | |
| | कवाडी पसल ग | २५००।०० | |
| विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा | | | |
| ३० | **चिकित्सक** | | |
| | निजी सेवा संचालन गर्ने कन्सल्टेन्ट डाक्टर | २५००।०० | |
| | निजी सेवा संचालन गर्ने मेडिकल अफिसर | २०००।०० | |
| | आर्युवेद चिकित्सक | १५००।०० | |
| ३१ | **कन्सल्ट्यान्ट सेवा** | | |
| | इन्जिनियरिङ परामर्श सेवा फर्म | २५००।०० | |
| ३२ | **कानून व्यवसायी** | | |
| | ल फर्म तथा कानून परामर्श सेवा | २०००।०० | |
| ३३ | **लेखा परीक्षण व्यवसाय तर्फ** | | |
| | लेखा परीक्षण (सि.ए.) | २५००।०० | |
| | लेखा परीक्षण (र.ले.प.) | १५००।०० | |
| ३४ | **दन्त चिकित्सा सेवा** | | |
| | डेन्टल होम सेवा | २५००।०० | |
| | दन्त चिकित्सा सेवा | १५००।०० | |
| ३५ | पशु चिकित्सा | | |
| | पशु चिकित्सक ( वि .भी. एस्सी.) | १५००।०० | |
| | पशु चिकित्सक ( १८महिने देखि ३बर्ष कोर्ष) | १०००।०० | |
| ३६ | **अनुसन्धानकर्ता तथा सेवा परामर्श दाता** | | |
| | अनुसन्धानकर्ता | २०००।०० | |
| | कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोगामर | १५००।०० | |
| | बिमा एजेन्ट | १५००।०० | |
| | सर्भेयर | १५००।०० | |
| | नोटरी पब्लिक अनुवादक | १५००।०० | |
| | शेयर दलाल | ३ ०००।०० | |
| | ढुवानी तथा कम्पनी ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय | ३०००।०० | |



बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३

प्रहलाद कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| | इलेक्ट्रिसियन | १०००।०० | |
| | संस्थागत पेन्टर | १०००।०० | |
| निर्माण व्यवसाय | | | |
| ३७ | **निर्माण व्यवसाय** | | |
| | स्वदेशी निर्माण व्यवसायी | ४०००।०० | |
| | विदेशी निर्माण व्यवसायी एवं परामर्श दाता | १००००।०० | |
| ३८ | **भवन निर्माण व्यवसाय** | | |
| | मिक्चर तथा सटरिङ्ग सामान भएकोलाई | ३५००।०० | |
| | सटरिङ्ग सामान मात्र भएको | २५००।०० | |
| | भवन निर्माण व्यवसायी | २०००।०० | |
| ३९ | **सटरिङ्ग व्यवसाय** | | |
| | मिक्चर तथा सटरिङ्ग सामान भएकोलाई | २५००।०० | |
| | सटरिङ्ग सामानमात्र भएको | २०००।०० | |
| | वाटर डिलिङ्ग | १०००।०० | |
| उत्पादनमूलक उद्योग | | | |
| ४० | **प्लाष्टिक उद्योग/पसल** | | |
| | प्लाष्टिक उद्योग | ५०००।०० | |
| | प्लाष्टिक जन्य सामाग्री पसल श्रेणी क | ३०००।०० | |
| | प्लाष्टिक जन्य सामाग्री पसल श्रेणी ख | २०००।०० | |
| | प्लाष्टिक जन्य सामाग्री पसल श्रेणी ग | १५००।०० | |
| ४१ | **चप्पल जुत्ता उद्योग /पसल** | | |
| | चप्पल जुत्ता उद्योग | ५०००।०० | |
| | चप्पल बिक्री पसल श्रेणी क | ३०००।०० | |
| | चप्पल बिक्री पसल श्रेणी ख | २०००।०० | |
| | चप्पल बिक्री पसल श्रेणी ग | १५००।०० | |
| ४२ | **ग्रील उद्योग** | | |
| | स्टील, आल्मुनियम ग्रील उद्योग | ४०००।०० | |
| | फलामको ग्रील उद्योग | ३०००।०० | |
| ४३ | **साबुन उद्योग तथा बिक्री पसल** | | |
| | साबुन उद्योग | ३०००।०० | |
| | साबुन बिक्री पसल श्रेणी क | २०००।०० | |
| | साबुन बिक्री पसल श्रेणी ख | १०००।०० | |
| | साबुन बिक्री पसल श्रेणी ग | ८००।०० | |
| ४४ | **पशुपालन तथा पशु आहार उद्योग** | | |
| | पशु आहार उद्योग | १५००।०० | |
| | पशु आहार बिक्री श्रेणी क | १०००।०० | |
| | पशु आहार बिक्री श्रेणी ख | ८००।०० | |

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल

नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| | पशु आहार बिक्री श्रेणी ग | ५००।०० | |
| ४५ | **घरेलु कुटिर उद्योग** | | |
| | अगर बत्ती उद्योग | ५००।०० | |
| | मैन बत्ती उद्योग | | |
| | टिकी उद्योग | | |
| | अचार उद्योग | | |
| | अन्य कुटिर उद्योग | | |
| ४६ | **कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग** | | |
| | कपडा उद्योग | ५०००।०० | |
| | गार्मेन्ट उद्योग | ४०००।०० | |
| | ज्याकेट तथा ब्याग उद्योग | ३०००।०० | |
| | होजियारी तथा धागो उद्योग | २०००।०० | |
| | सिरक डस्ना उद्योग/पसल | १५००।०० | |
| | ढाका उद्योग | १५००।०० | |
| ४७ | **छाता उद्योग** | | |
| | छाता उद्योग | ३०००।०० | |
| ४८ | **सलाई उद्योग** | | |
| | सलाई उद्योग | २०००।०० | |
| ४९ | **पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग** | | |
| | मिनरल वाटर उद्योग | ५०००।०० | |
| | पिउने पानी सप्लायर्स | ४०००।०० | |
| | आइस बरफ उद्योग | १०००।०० | |
| | आइसक्रिम उद्योग | २५००।०० | |
| | सोडा उद्योग | १०००।०० | |
| ५० | **भाडा उद्योग** | | |
| | कांस तामा पित्तल भाडा उद्योग | ४०००।०० | |
| | आल्मुनियम भाडा उद्योग | ३०००।०० | |
| | पलास्टीक भाडा उद्योग | २५००।०० | |
| | टिनको वाकस, वाल्टी, स्टोभ | १५००।०० | |
| ५१ | **कुटानी, पिसानी मिल** | | |
| | फ्लावर मिल | ३०००।०० | |
| | सेलर मिल | २५००।०० | |
| | कुटानी, पेलानी मिल (हलर समेत) | १५००।०० | |
| | चिउरा मिल | १५००।०० | |
| | मसला उद्योग | १०००।०० | |
| ५२ | **डेरी उद्योग** | | |
| | डेरी उद्योग तथा विक्री पसल | २५००।०० | |

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३



प्रह्लाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| | डेरी जन्य पदार्थ बिक्री पसल | १५००।०० | |
| ५३ | **उपभोग्य बस्तु उत्पादन उद्योग** | | |
| | कुकिज, पाउरोटी, नुडल्स उद्योग | २५००।०० | |
| | कन्फेक्सनरी उद्योग | २०००।०० | |
| | बिस्कुट उद्योग | २०००।०० | |
| | दालमोठ उद्योग | १५००।०० | |
| ५४ | **रिकन्डिसन उद्योग** | | |
| | फलाम कृषि औजार उद्योग | १५००।०० | |
| | कागज, प्लाष्टिक रिकण्डिसन उद्योग | २०००।०० | |
| ५५ | **उर्जामूलक उद्योग** | | |
| | हाइड्रोपावर सम्वन्धि पार्ट उत्पादन | ५०००।०० | |
| | वायो ग्याँस उद्योग | ४०००।०० | |
| | सौर्यशक्ति उत्पादन उद्योग | ३०००।०० | |
| | मर्मत संभार पार्ट विक्री | १५००।०० | |
| | वैटरी उद्योग | १००००।०० | |
| ५६ | **कृषि तथा वनजन्य उद्योग** | | |
| | कृषि तथा पशुपंछी फर्म श्रेणी क | ३०००।०० | |
| | कृषि तथा पशुपंछी फर्म श्रेणी ख | २०००।०० | |
| | कृषि तथा पशुपंछी फर्म श्रेणी ग | १५००।०० | |
| | समिल तथा फर्निचर उद्योग | ७०००।०० | |
| | समिल /प्लाइउड उद्योग | ५०००।०० | |
| | काठ बिक्री डिपो | ४०००।०० | |
| | काठको फर्निचर उद्योग | ३५००।०० | |
| | काठको फर्निचर शोरुम श्रेणी क | ३०००।०० | |
| | काठको फर्निचर शोरुम श्रेणी ख | २५००।०० | |
| | काठको फर्निचर शोरुम श्रेणी क | २०००।०० | |
| | बेत बाँसको उद्योग/ब्याम्वो शोरुम | १५००।०० | |
| **खनिज उद्योग** | | | |
| ५७ | **कंक्रिट उद्योग** | | |
| | कंक्रिट ब्लक | ५०००।०० | |
| | **क्रसर तथा बालुवा प्रशोधन उद्योग** | | |
| | १००००० घ.मि. सम्म नदीजन्य पदार्थ उत्पादन | ३००००।०० | |
| | १००००० घ.मि. भन्दा अधिक नदीजन्य पदार्थ उत्पादन गर्ने प्रतिलाख भ.मी. ३००००।०० दरले थप दस्तुर लाग्ने | ३००००।०० | |
| | क्रसर तथा बालुवा प्रशोधन केन्द्रबाट उत्पादन हुने सबैखाले नदीजन्य पदार्थमा थप शुल्क | | |
| | ट्र्याक्टर | ३००।०० | |
| | ६ चक्के ट्रिपर | ८००।०० | |
| | १० चक्के ट्रिपर सानो | १६००।०० | |

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३

नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| | १० चक्के ट्रिपर ठूलो | | |
| | १२ चक्के ट्रिपर | १८००।०० | |
| | सेनेटरी उद्योग तथा व्यवसाय | २४००।०० | |
| | इटा उद्योग | ५०००।०० | |
| | टाली उद्योग | २५०००।०० | |
| | टाली र ब्लक उद्योग | २५००।०० | |
| पर्यटन उद्योग | | ५०००।०० | |
| ५८ | **होटल लज एण्ड रेष्टुरेन्ट** | | |
| | पार्टी प्यालेस | | |
| | होटल लज एण्ड रेष्टुरेन्ट | ७०००।०० | |
| | होटल एण्ड लज श्रेणी क | २००००।०० | |
| | होटल एण्ड लज श्रेणी ख | ५०००।०० | |
| | होटल एण्ड लज श्रेणी ग | ४०००।०० | |
| | दोहरी साँझ | ३०००।०० | |
| | फास्टफुड तथा क्याफे | ५०००।०० | |
| | रेष्टुरन्ट | २०००।०० | |
| | होटल, भोजनालय | २०००।०० | |
| | होटल एण्ड रेष्टुरेन्ट | २०००।०० | |
| ५९ | **मिष्ठान्न/क्याटरिङ्ग पसल** | २०००।०० | |
| | मिष्ठान्न पसल श्रेणी क | २५००।०० | |
| | मिष्ठान्न पसल श्रेणी ख | २०००।०० | |
| | मिष्ठान्न पसल श्रेणी ग | १०००।०० | |
| | क्याटरिङ्ग | १५००।०० | |
| | चिया तथा कफि पसल | ५००।०० | |
| | चिया खाजा | १०००।०० | |
| ६० | **टेन्ट हाउस** | | |
| | विजुली डेकोरेशन/वैण्ड वाजा सहितको टेन्ट हाउस | ४०००।०० | |
| | विजुली डेकोरेशन सहितको टेन्ट हाउस | २०००।०० | |
| | विजुली डेकोरेशन रहितको टेन्ट हाउस | १५००।०० | |
| | | | |
| सेवा उद्योग | | | |
| ६१ | **छापाखाना** | | |
| | अफसेट प्रेस | ३०००।०० | |
| | स्कीन प्रिन्ट प्रेश | २०००।०० | |
| | लेटर प्रिन्ट प्रेस | १५००।०० | |
| ६२ | **सिनेमा हल** | | |
| | सिनेमा हल | ४०००।०० | |

बर्दिबास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिबास, महोत्तरी मधेस प्रदेश, नेपाल २०७३



प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| | फिल्म डिस्ट्रिब्युटर्स | ३०००।०० | |
| ६३ | **कलरल्याव सेवा** | | |
| | कलरल्याब सेवा | ३०००।०० | |
| | भिडियो मिक्सिङ | २५००।०० | |
| | फोटो स्टुडियो सेवा | २०००।०० | |
| ६४ | **संचार सेवा** | | |
| | टेलिफोन, मोबाइल सेवा प्रदायक कम्पनीलाई | १५०००।०० | |
| | टि.भि. च्यानल प्रशारण सेवा | ५०००।०० | |
| | केवुल च्यानल प्रशारण सेवा | ५०००।०० | |
| | एफ.एम.प्रशारण सेवा | १५००।०० | |
| | पत्रपत्रिका प्रकाशन सेवा | १५००।०० | |
| ६५ | **कम्युनिकेशन सेवा** | | |
| | टुर एण्ड ट्राभल्स सेवा/बुकिंग काउन्टर सेवा | ३०००।०० | |
| | फोटोकपि/पी.सी.ओ.साइवर क्याफे सेवा | १५००।०० | |
| | कुरियर सेवाको मुख्य कार्यालय | १५००।०० | |
| | कुरियर सेवाको शाखा कार्यालय | १०००।०० | |
| ६६ | **वित्तिय सेवा** | | |
| | वाणिज्य बैंक मुख्य कार्यालय क श्रेणी | ३००००।०० | |
| | वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय क श्रेणी | २५०००।०० | |
| | विकास बैंक मुख्य कार्यालय | २५०००।०० | |
| | विकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय | २००००।०० | |
| | फाइनान्स कम्पनी मुख्य कार्यालय | २००००।०० | |
| | फाइनान्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय | १००००।०० | |
| | लघुवित्त कम्पनीहरु | ७५००।०० | |
| | विमा कम्पनीहरु | १००००।०० | |
| | रेमिटान्स तथा मनी एक्सचेन्जर | २०००।०० | |
| | वित्तिय सहकारी संस्था | ३०००।०० | |
| | कृषी सहकारी | १५००।०० | |
| स्वास्थ्य सेवा | | | |
| ६७ | **स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय** | | |
| | अस्पताल संचालन अनुमति प्रति शैया | ५०००।०० | |
| | गैर सरकारी अस्पताल | २००००।०० | |
| | नर्सिङ्गहोम | १५०००।०० | |
| | एम.आर.आइ., सि.टि.स्क्यान, अल्ट्रासाउन्ड क्लिनिक | १५०००।०० | |
| | पोलि क्लिनिक ,डाइलाइसिस सेवा | १५०००।०० | |
| | क्लिनिक | १००००।०० | |
| | प्याथोलोजी (दिशा, पिसाव, रगत जाँच) क्लिनिक | ५०००।०० | |

बर्दिबास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिबास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल २०७३



प्रहलाद कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| | अक्युपन्चर, फिजियो थेरापी, स्वास्थ्य क्लिनिक | ५०००।०० | |
| | एक्सरे क्लिनिक | ५०००।०० | |
| | सर्जिकल सेवा | ५०००।०० | |
| | चश्मा पसल | ५०००।०० | |
| | सुधार केन्द्र | २५००।०० | |
| ६८ | **शिक्षा सेवा** | | |
| | निजी स्तरबाट संचालित | | |
| | क्याम्पस/उच्च माध्यमिक विद्यालय | २००००।०० | |
| | माध्यमिक विद्यालय | १५०००।०० | |
| | निम्न माध्यमिक विद्यालय | १००००।०० | |
| | प्राथमिक विद्यालय/मन्टेश्वरी तथा शिशु स्याहार केन्द्र | ७५००।०० | |
| | छात्र/छात्रावास | १००००।०० | |
| | विद्यालय दर्ता/कक्षा थप अनुमति शुल्क | ५०००।०० | |
| | कक्षा ८ को वार्षिक परीक्षाको प्रतिविद्यार्थी शुल्क | ३००।०० | |
| ६९ | **इन्स्टिच्यूट, तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र** | | |
| | पोली टेक्निकल इन्स्टिच्युट, प्रशिक्षण समेत | ७५००।०० | |
| | नर्सिङ्ग, सिए.मए.ए. र एच.ए.प्रशिक्षण समेत | १००००।०० | |
| | एजुकेशनल कन्सल्टेन्सि सेवा | ५०००।०० | |
| | कम्प्युटर/इलेक्ट्रोनिक्स तालिम केन्द्र | २५००।०० | |
| | सवारी चालक तालिम केन्द्र | १००००।०० | |
| | भाष शिक्षा इन्स्टिच्युट, कोचिङ्ग सेन्टर | ५०००।०० | |
| ७० | **अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरु** | | |
| | अन्तराष्ट्रिय संस्था (व्यवसायिकक कारोवार गर्ने) | ३०००।०० | |
| | राष्ट्रिय संस्था | २५००।०० | |
| **मर्मत तथा संभार सेवा** | | | |
| ७१ | **वोडी विल्डर्स सेक्सन तर्फ** | | |
| | नयाँ वोडी वनाउने श्रेणी क | ५०००।०० | |
| | नयाँ वोडी वनाउने श्रेणी ख | ४०००।०० | |
| | नयाँ वोडी वनाउने श्रेणी ग | ३०००।०० | |
| | वोडी मर्मत गर्ने | ३०००।०० | |
| ७२ | **लेथ सेक्सन तर्फ** | | |
| | लेथ सेक्सन श्रेणी क | ३०००।०० | |
| | लेथ सेक्सन श्रेणी ख | २०००।०० | |
| | लेथ सेक्सन श्रेणी ग | १५००।०० | |
| ७३ | **टायर सेक्सन तर्फ** | | |
| | टायर डिलर श्रेणी क | २५००।०० | |
| | टायर रिसोलिङ्ग श्रेणी ख | २०००।०० | |

बर्दिवास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिवास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल २०७३



महिन्द्र कुमार ... नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| | टायर रिसोलिङ्ग श्रेणी ग | १५००।०० | |
| | टायर पन्चर मर्मत | १०००।०० | |
| ७४ | **इन्जिन मर्मत सेक्सन तर्फ** | | |
| | इन्जिन मर्मत श्रेणी क | ३०००।०० | |
| | इन्जिन मर्मत श्रेणी ख | २०००।०० | |
| | इन्जिन मर्मत श्रेणी ग | १५००।०० | |
| ७५ | **पेन्टिङ्ग/डेन्टिङ्ग/वोल्डिङ्ग सेक्सन तर्फ** | | |
| | पेन्टिङ्ग/डेन्टिङ्ग/वोल्डिङ्ग सेवा | २०००।०० | |
| | डेन्टिङ्ग सेवा | १५००।०० | |
| | पेन्टिङ्ग सेवा | १५००।०० | |
| | वोल्डिङ्ग सेवा | १५००।०० | |
| ७६ | **पम्प सेक्सन मर्मत तर्फ** | | |
| | पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी क | २५००।०० | |
| | पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी ख | २०००।०० | |
| | पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी ग | १५००।०० | |
| ७७ | **ब्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन तर्फ** | | |
| | ब्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी क | २०००।०० | |
| | ब्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी ख | १५००।०० | |
| | ब्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी ग | १०००।०० | |
| ७८ | **वासिङ्ग सेक्सन तर्फ** | | |
| | वासिङ्ग सेक्सन तर्फ श्रेणी क | २०००।०० | |
| | वासिङ्ग सेक्सन तर्फ श्रेणी ख | १५००।०० | |
| | वासिङ्ग सेक्सन तर्फ श्रेणी ग | १०००।०० | |
| ७९ | **रिक्सा साइकल तर्फ** | | |
| | रिक्सा साइकल बिक्री पसल | २०००।०० | |
| | रिक्सा साइकल मर्मत तथा पार्टस बिक्री पसल | १५००।०० | |
| ८० | **अटो सम्बन्धी अन्य सेवा** | | |
| | मोटर साइकल मर्मत | २५००।०० | |
| | कमानी पट्टा मर्मत | १५००।०० | |
| | रेटियटर मर्मत | ८००।०० | |
| | सिट मेकिंग तथा ग्रिसिंग सेवा | ८००।०० | |
| | हेड मर्मत सेक्सन | ८००।०० | |
| ८१ | **अन्य मर्मत सेवा** | | |
| | टि.भी. डेक,फ्रिज,कम्प्युटर मर्मत पसल | २०००।०० | |
| | मोवाइल मर्मत पसल | १५००।०० | |
| | रेडियो,घडी मर्मत पसल | ५००।०० | |
| | अन्य मर्मत पसल | ५००।०० | |



बर्दिबास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिबास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल २०७८

प्रह्लाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| ८२ | **कवाडी पसल** | | |
| | कवाडी पसल श्रेणी क | ५०००।०० | |
| | कवाडी पसल श्रेणी ख | ३५००।०० | |
| | कवाडी पसल श्रेणी ग | २५००।०० | |
| अन्य सेवा | | | |
| ८३ | **वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्श दाता** | | |
| | वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्श दाता | ५०००।०० | |
| | वैदेशिक रोजगार परामर्श सेवा शाखा कार्यालय | ३०००।०० | |
| | सेवा परामर्श दाता | २०००।०० | |
| | श्रमीक सेवा परामर्श दाता | १०००।०० | |
| | सामान श्रमीक सेवा परामर्श दाता | २०००।०० | |
| ८४ | **ड्राक्लिनिक, सैलुन तथा ब्युटीपार्लर** | | |
| | ब्युटी पार्लर तथा कस्मेटीक पसल | ३०००।०० | |
| | ब्युटी पार्लर(लेडिज तथा जेन्स) तथा कस्मेटीक पसल | ५०००।०० | |
| | ब्युटी पार्लर सेवा ब्युटिसियन तालिम सहितको | २०००।०० | |
| | ब्युटी पार्लर सेवा | १०००।०० | |
| | ड्राइक्लिनिक सेवा | १०००।०० | |
| | कालिगड सहितको सैलुन सेवा | १२००।०० | |
| | अन्य सैलुन सेवा | १०००।०० | |
| ८५ | **साइन वोर्ड आर्ट व्यवसाय** | | |
| | डिजिटल आर्ट व्यवसाय | १०००।०० | |
| | अन्य आर्ट व्यवसाय | १०००।०० | |
| ८६ | **पशु बधसाला** | | |
| | पशु बधसाला | ३०००।०० | |
| | पशुको छाला संकलन तथा विक्री केन्द्र | २०००।०० | |
| ८७ | **माछा,मासु विक्री पसल** | | |
| | माछा,मासु मध्ये कम्तिमा ३ वटा सेवा एकै ठाँउमा भएको | २५००।०० | |
| | माछा,मासु मध्ये कम्तिमा २ वटा सेवा एकै ठाँउमा भएको | २०००।०० | |
| | कुनै १ (एक) प्रकारको मासु पसल | १०००।०० | |
| | ताजा माछा,सिद्रा विक्री पसल | १०००।०० | |
| | अण्डा विक्री पसल | १०००।०० | |
| ८८ | **फुल विरुवा विक्री पसल** | | |
| | नर्सरी | १०००।०० | |
| | फुल विरुवा विक्री पसल | ५००।०० | |
| ८९ | **स्नुकर/पुल हाउस** | | |
| | स्नुकर तथा पुल दुवै भएको | १५००।०० | |
| | स्नुकर | १०००।०० | |

बर्दिबास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिबास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल २०७३



नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| | पुल हाउस | १०००।०० | |
| ९० | **भाँडा तथा किचन सामग्री थोक तथा खुद्रा** | | |
| | **भाँडा तथा किचन सामग्री थोक पसल** | | |
| | भाँडा तथा किचन सामग्री पसल क | ३०००।०० | |
| | भाँडा तथा किचन सामग्री पसल ख | २०००।०० | |
| | भाँडा तथा किचन सामग्री पसल ग | १५००।०० | |
| ९१ | **खेलौना,गिफ्ट तथा फोटो फ्रेम पसल** | | |
| | खेलौना,गिफ्ट पसल | १५००।०० | |
| | खेलौना पसल | १२००।०० | |
| | फोटो फ्रेम पसल | १०००।०० | |
| ९२ | **सिलाई मेसिन मर्मत तथा सिलाई पसल** | | |
| | सिलाई पसल क | १५००।०० | |
| | सिलाई पसल ख | १०००।०० | |
| | सिलाई पसल ग | ८००।०० | |
| | सिलाई मेसिन मर्मत पसल | ८००।०० | |
| | वुटिक ल्याव्रटोरी | १०००।०० | |
| ९३ | **संगीत तथा कला केन्द्र सेवा** | | |
| | संगित तथा कला केन्द्र क | १०००।०० | |
| | संगित तथा कला केन्द्र ख | ८००।०० | |
| ९४ | **वर्क सप** | | |
| | वर्क सप क | २५००।०० | |
| | वर्क सप ख | १५००।०० | |
| | वर्क सप ग | १०००।०० | |
| ९५ | **ढुवानी सेवा** | | |
| | ट्रक,टिपर | १५००।०० | |
| | ट्याक्टर,मिनी ट्रक,बुलेरो | १०००।०० | |
| ९६ | धर्म काँटा | ५०००।०० | |
| ९७ | **मुर्ति निर्माण सेवा** | | |
| | मुर्ति निर्माण सेवा क | ३०००।०० | |
| | मुर्ति निर्माण सेवा ख | २०००।०० | |
| | मुर्ति निर्माण सेवा ग | १०००।०० | |
| ९८ | **पुजा सामाग्री** | | |
| | पुजा सामाग्री पसल क | २०००।०० | |
| | पुजा सामाग्री पसल ख | १०००।०० | |
| | पुजा सामाग्री पसल ग | ५००।०० | |
| ९९ | **एउटै पसलमा ३ वटा व्यवसाय संचालन रहेको** | | |
| | ३ वटा व्यवसाय तर्फ क | ४०००।०० | |

बर्दिबास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिबास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल २०७३



प्रल्हाद कुमार क्षेत्री नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| | ३ वटा व्यवसाय तर्फ ख | ३०००।०० | |
| | ३ वटा व्यवसाय तर्फ ग | २०००।०० | |
| | **एउटै पसलमा २ वटा व्यवसाय संचालन रहेको** | | |
| १०० | २ वटा व्यवसाय तर्फ | ३०००।०० | |
| | २ वटा व्यवसाय तर्फ | २०००।०० | |
| | २ वटा व्यवसाय तर्फ | १०००।०० | |
| १०१ | **माथि उल्लेख नभएका उधोग हरुको हकमा** | | |
| | ठुला उधोग | १५०००।०० | |
| | मझौला उधोग | ७५००।०० | |
| | साना उधोग | १५००।०० | |
| | **माथि उल्लेख नभएका अन्य पेशा व्यवसाय** | | |
| १०२ | डिस्डीव्युटर्स तथा थोक पसल | ३५००।०० | |
| | खुद्रा पसल क | २५००।०० | |
| | खुद्रा पसल ख | २०००।०० | |
| | खुद्रा पसल ग | १५००।०० | |
| १०३ | सेवा प्रदायक अन्य व्यवसाय | १५००।०० | |
| १०४ | **१ लाख भन्दा कम पूंजी लगानी भएको हकमा /माथि उल्लेख नभएका व्यवसायीको हकमा** | | |
| | फेन्सी तथा कपडा पसलको हकमा | ८००।०० | |
| | किराना पसल तथा भाडा पसलको हकमा | ५००।०० | |
| | अन्य प्रकृतीका साना व्यवसायीहरु | ४००।०० | |
| | सेकुवा तथा खाजा घर | १२००।०० | |

**व्यवसाय रजिष्ट्रेशन शुल्क**

| क्र.सं | विवरण | शुल्क को दर रु. |
|---|---|---|
| १ | व्यवसाय दर्ता शुल्क (प्रथम पटकको लागी) | |
| | "क" वर्ग | १,०००।०० |
| | "ख" वर्ग | ७००।०० |
| | "ग" वर्ग | ५००।०० |

नोट:

| क वर्ग | ख वर्ग | ग वर्ग |
|---|---|---|
| २५ लाख भन्दा अधिक पुंजि लगानी भएका | १० लाख देखि २५ लाख सम्म पुंजि लगानी भएका | १० लाख भन्दा कम पुंजि लगानी भएका |

१. माथि उल्लेखित भएका व्यवसाय कर प्रत्येक आर्थिक वर्षको आश्विन मसान्तसम्म बुझाएमा १०% सम्म छुट हुनेछ।

२. व्यवसाय प्रत्येक वर्ष तोकिए वमोजिम व्यवसायकर तिरेपछि व्यावसाय स्वत नविकरण हुनेछ ।

३.नगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता भएपछि पान नं. को लागि नगरपालिकाले सिफारिस गर्नेछ।

**४. वातावरण प्रदुषण कायम गर्ने उद्योगहरुको हकमा उद्योगसंग थप वार्षिक रु २५,०००। व्यवसाय कर असुल उपर गरिने छ।**

**५. यस नगरभित्र दर्ता भएका सम्पूर्ण व्यवसायहरु नवीकरण गर्न २०८० पौष मसान्त सम्म आउदा दण्ड जरिवान छुट गरिने छ।**

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३

नगर प्रमुख

अनुसूची -६

(दफा ६ संग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करको दर

**बर्दिबास नगरपालिका बाहिर निकासी हुने वस्तु तथा सामाग्रीहरूके दररेट**

| सि.न. | नाम | एकाइ | हाल कायम भएको मूल्य |
|---|---|---|---|
| क) | जरा जाति | | |
| | सुगन्धबालत्र | प्रति के.जी. | ११०० |
| | पाखनवेद | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| | सतावारी | प्रति के.जी. | ००।६३ |
| | सतुवा | प्रति के.जी. | ००।६३ |
| | वन लसुन | प्रति के.जी. | ००।६३ |
| | सेतक चिनि जरा | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| | काकेली | प्रति के.जी. | ००।६३ |
| | गामाडेल | प्रति के.जी. | १।२५ |
| | बोफो | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| | बिसफेज | प्रति के.जी. | ००।४४ |
| | बज्रदन्त | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| | भुतकेश | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| | मुगन्ी | प्रति के.जी. | ००।६३ |
| | अकरकरा | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| | कुरिलो | प्रति के.जी. | ००।६३ |
| | अन्य नाम नखुलेको जराजाती | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| ख। | काठको बोक्रा जाति | | |
| | नेपाली दाल चिनी | प्रति के.जी. | १।२५ |
| | चुत्रोको बोक्रा | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| | भोर्लाको बोक्रा | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| | छतिवनको बोक्रा | प्रति के.जी. | ००।६३ |
| | टाँटलाको बोक्रा | प्रति के.जी. | १।२५ |
| | पवनको बोक्रा | प्रति के.जी. | १।२५ |
| | काउलो | प्रति के.जी. | १।२५ |
| | अन्य नाम नखुलेको बोक्रा जाति | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| ग | पात जाति | | |
| | तेज पात | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| | कुमकुम पात | प्रति के.जी. | ००।१९ |
| | लौठ सल्लाको पात | प्रति के.जी. | ६।२५ |

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३



प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| | घखिंगेको पात | प्रति के.जी. | ००।१३ |
| | मसला | प्रति के.जी. | ००।१९ |
| | तलिस पत्रको पात | प्रति के.जी. | ००।६३ |
| | तेन्दु पात | प्रति के.जी. | ००।१३ |
| घ | फल र बिज जाति | | |
| | टिम्बुर | प्रति के.जी. | ००।६३ |
| | पाङ्गो | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| | ओखर | प्रति के.जी. | ००।६३ |
| | रिठ्ठो/हर्रा/बर्रा/अमला | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| | इन्द्रायणीको बियाँ | प्रति के.जी. | १।२५ |
| | बन करेलाको बिया | प्रति के.जी. | १।२५ |
| | सुगन्धको किला | प्रति के.जी. | ००।६३ |
| | सालको बिया | प्रति के.जी. | ००।६३ |
| | सालको सिड | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| | अन्य नाम नखुलेको फल र बिज जाति | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| ङ | बिरुवा जाति | प्रति के.जी. | |
| | भ्याउ | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| | मजिठो | प्रति के.जी. | ००।६३ |
| | चिराइतो | प्रति के.जी. | १।२५ |
| | जिवन्ती | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| | सुर्तिको डण्ठल कतरन नसल | प्रति के.जी. | १३।०० |
| | अन्य नाम नखुलेको बिरुवा जाति | प्रति के.जी. | १।२५ |
| च | गमरेजीन लोहवान जाति | प्रति के.जी. | |
| | खोटो | प्रति के.जी. | १।०० |
| | साल धुप | प्रति के.जी. | ००।६३ |
| | अन्य नाम नखुलेको गमरेजिन लोहवान जाति | प्रति के.जी. | ००।३२ |
| छ | अन्य जडिबुटीहरु | प्रति के.जी. | |
| २ | वनकस( खर), बाबियो, महलन पत्ता, छवाली, पराल, बगास, निगालो, लोक्ता, पटेर, अमरिसो कुचो | प्रति के.जी. | ५०।००<br>१००।०० |
| | बाँस | प्रति के.जी. | १।०० |
| | सिसौं, साल ( चट्टा,गोलिया, चिरान, दाउरा) | प्रति ट्रक | २००।०० |
| | अन्य काठ (चट्टा, गोलिया, चिरान, दाउरा) | प्रति ट्याक्टर | १००।०० |
| ३ | स्लेट/बिछ्याउने ढुंगा | प्रति वर्ग फिट | ००।५० |
| ४ | भट्टामा प्रयोग गर्ने माटो | प्रति वर्ग मिटर | ००।२५ |
| ५ | ईटा | प्रति १०० गोटामा | २५।०० |
| ६ | पथ्थर, कोइला | प्रति के.जी. | ००।०५ |

**२. प्रचलित कानुनले निषेधित गरे बाहेकका पक्षीहरु कर दर :**

| सि.नं. | नाम | एकाई | हाल कायम भएको |
|---|---|---|---|
| १. | हाँसको प्वाँख | प्रति के.जी. | २।०० |



बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३

प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| २. | कुखुराको प्वाख | प्रति के.जी. | २।०० |
| ३. | कुखुराको चल्ला | प्रति गोटा | ००।१० |
| ४. | हाड, सिङ र खुर | प्रति के.जी. | ००।५० |
| ५. | छाला ठुलो | प्रति गोटा | ३०।०० |
| ६. | छाला सानो | प्रति गोटा | १५।०० |

**३. नगरपालिका भित्र उत्पादन भै नगर बाहिर निकासी हुने वस्तुहरुको कर दर :**

| सि.नं. | नाम | एकाई | हाल कायम भएको |
|---|---|---|---|
| १. | लसुन/प्रति के.जि. रु. १। का दरले | प्रति क्विन्टल | १००।०० |
| २. | अदुवा/बेसार प्रति के.जि. रु. १। का दरले | प्रति क्विन्टल | १००।०० |
| ३. | दलहन/तेलहन प्रति के.जि. रु. १। का दरले | प्रति क्विन्टल | १००।०० |

**४. कृषिजन्य तर्फको कर दर :**

| सि.नं. | नाम | एकाई | हाल कायम भएको |
|---|---|---|---|
| १. | मान्द्रो | प्रति गोटा | १।०० |
| २. | डालो/नाङ्लो/ डोको | प्रति गोटा | १।०० |

**५. पशुजन्य तर्फको कर दर कायम :**

| सि.नं. | नाम | एकाई | हाल कायम भएको |
|---|---|---|---|
| १. | हाँस/ कुखुरा | प्रति गोटा | १।०० |
| २. | खसि/ बाखा | प्रति गोटा | ५।०० |
| ३. | राँगा/ गोरु | प्रति गोटा | २०।०० |
| ४. | सुंगुर/ बंगुर | प्रति गोटा | १०।०० |

**६. फलफुल लगायत अन्य तर्फको कर दर कायम :**

| सि.नं. | नाम | एकाई | हाल कायम भएको |
|---|---|---|---|
| १. | जुनार, सुन्तला, आँप, भुइकटहर | प्रति के.जी. | ००।५० |
| २. | मिनिरल वाटर | प्रति बोतल | ००।२० |
| ३. | तयारी ईटा | प्रति हजार | २५।०० |
| ४. | ईटामा प्रयोग हुने माटो | प्रति वर्ग मिटर | ००।५० |

**७. पुन : प्रयोग गरि ( रियुज) गर्ने देहाय बमोजिमका वस्तुमा देहाय बमोजिमको करको दर कायम :**

| सि.नं. | नाम | एकाई | हाल कायम भएको |
|---|---|---|---|
| १. | खाली सिसी ( वियर) बोतलको साइज हेरी | प्रति गोटा | ००।२५ |
| २. | खाली सिसी ( मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा माथि | प्रति गोटा | ००।१० |
| ३. | खाली सिसी ( मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा तल | प्रति गोटा | ००।५ |
| ४. | प्लास्टिक ( बोतल, भाँडाकुडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्लालिन र जर्किन आदि ) | प्रति के.जी. | ००।३० |
| ५. | खाली बोरा | प्रति गोटा | ००।१० |
| ६. | ५० के.जी. सम्म अट्ने जुटका बोरा | प्रति गोटा | ००।१५ |
| ७. | १०० के.जी. सम्म अट्ने जुटका बोरा | | ००।२० |
| ८. | तेलको टिन १० लिटर भन्दा बढि अट्ने | प्रति गोटा | १।०० |



बर्दिबास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिबास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल

प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | | |
|---|---|---|---|
| ९. | तेलको टिन १० लिटर भन्दा कम अट्ने | प्रति गोटा | ००।३० |

८. पुन : प्रशोधन गरि ( रिसाइकलिङ्ग) गरि पुन : प्रयोग हुन सक्ने कवाडी मालसामानहरुको करको दर :

| सि.नं. | नाम | एकाई | हालको प्रस्तावित दर |
|---|---|---|---|
| १. | झिण्डु ( प्राकृतिक र कृत्रिम उनका टुक्रा | प्रति के.जी. | ००।२५ |
| २. | गार्मेन्ट कपडाको टुक्रा | प्रति के.जी. | ००।२० |
| ३. | जलेको मोविल | प्रति लिटर | ००।१५ |
| ४. | जुट र प्लास्टिकका बोरा | प्रति के.जी. | ००।१० |
| ५. | कार्पेटका टुक्रा | प्रति के.जी. | ००।३० |
| ६. | टायर ट्युब | प्रति के.जी. | ००।२५ |
| ७. | धोत्रो टिन | प्रति के.जी. | ००।२० |
| ८. | पुरानो ड्रम | प्रति के.जी. | ००।१५ |
| ९. | पुरानो कागज<br>अखबार ( न्युज प्रिन्ट)<br>अन्य कागज ( कार्टुन समेत) | प्रति के.जी. | <br>००।२५<br>००।३० |
| १०. | धातुका टुक्राहरु र पत्रु भइ काम नलाग्ने सामानहरु फलाम  अन्य धातु -पित्तल तामा आदि) थोत्रिएर काम नलाग्ने मेसिन औजार | प्रति के.जी. | ००।३०<br>१।००<br>००।५० |
| ११. | पोलेथिन पाइपका टुक्राहरु | प्रति के.जी. | ००।२० |
| १२. | सिसा ( लिड )को धुलो वा टुक्रा | प्रति के.जी. | १।०० |
| १३. | काँचको धुलो र टुक्रा | प्रति के.जी. | ००।२० |
| १४. | प्रचलित कानूनले निषेध गरेका बाहेक पक्षिहरु जस्तै हाँस, कुखुरा जस्ता | प्रति के.जी. | १।०० |
| १५. | प्रचलित कानूनले निषेध गरेका बाहेकका अन्य सामानहरु | प्रति के.जी. | ००।५० |

नोट : यस वर्दिवास नगरपालिका क्षेत्रभन्दा बाहेकका अन्य स्थानिय तहमा उत्पादन भइ यस न.पा. हुँदै निकासी हुने माल वस्तुमा कुनै एक स्थानीय तहमा नियमानुसारको निकासी कर तिरी सकेको भए सोही मालवस्तुमा पुन: दोहोरो कर लाग्ने छैन ।

बर्दिवास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिवास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल २०७३

प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

## अनुसूची -७

(दफा ७ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

**सवारी साधन करको दर**

नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने देहायका सवारी साधनमा पहिलो पटक सवारी दर्ता र वार्षिक रुपमा नविकरण गर्दा लाग्ने करको दर निम्न अनुसार हुनेछ :

| क.सं. | सवारीको किसिम | दर्ता तथा इजाजत | वार्षिक कर |
|---|---|---|---|
| १ | अटोरिक्सा | रु. १०००।०० | रु. २०००।०० |
| २ | विद्युतीय रिक्सा | रु. ५००।०० | रु. १०००।०० |
| ३ | रिक्सा तथा ठेला | रु. १००।०० | रु. १००।०० |

नोट:

१. वार्षिक कर भुक्तानी गरेपछि स्वत: नवीकरण हुनेछ ।

## अनुसूची -८

(दफा ८ संग सम्बन्धित)

**विज्ञापन करको दर**

नगरपालिका क्षेत्रभित्र सार्वजनिक स्थलमा नगरपालिकाको इजाजत लिई गरिएका विज्ञापन सामाग्रीमा देहाय बमोजिम वार्षिक विज्ञापन कर लगाई असुल उपर गरिने छ :

| क.सं. | विज्ञापन सामग्रीको किसिम | वार्षिक विज्ञापन कर | |
|---|---|---|---|
| | | मदिराजन्य सामाग्री | अन्य सामाग्री |
| १ | विद्युतीय डिजिटल बोर्ड /नियोन बोर्ड /ग्लो वोर्ड/ट्राय भिजन बोर्ड/स्कलर बोर्ड /चलचित्र बोर्ड प्रति वर्ग फिट | रु. १००।०० | रु. ५०।०० |
| २ | होडिङ्ग बोर्ड /साइन बोर्ड /धातु अक्षर बोर्ड प्रति वर्ग फिट | रु. ८०।०० | रु. ४०।०० |
| ३ | व्यानर /पोल व्यानर पोष्टर प्रति वर्ग फिट | रु. १०।०० | रु. ५।०० |
| ४ | भित्ते लेखन प्रति वर्ग फिट | रु. १०।०० | रु. ५।०० |
| ५ | व्यापार तथा मेला आदीमा इलेक्ट्रोनिक डिस्प्ले (दैनिक) | रु. ५००।०० | रु. २००।०० |

नोट:

(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र निजी सम्पत्तिको उपयोग गरी कसैले विज्ञापन राख्न चाहेमा नगरपालिकाको इजाजत लिई विज्ञापन सामग्री राख्न सक्नेछ । यस्तो विज्ञापन राखे वापत नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने विज्ञापन करको दर सार्वजनिक स्थलमा राखेको विज्ञापन करको दरको आधा ( पचास प्रतिशत) हुनेछ ।

(२) नगरपालिकाको इजाजत नलिई गरिएका विज्ञापन सामग्रीहरुलाई नगरपालिकाले कुनै पनि समयमा अग्रीम सूचना विना हटाउन सक्नेछ ।

(३) पसलहरुमा राखिने परिचय पाटी (व्यवसाय प्रमाण पत्रमा तोकिएको ढाँचा तथा साईज अनुसार) मा विज्ञापन कर लाग्ने छैन । तर, परिचय पाटिमा विज्ञापनमूलक सामग्री प्रचार गरेमा सोमा विज्ञापन कर लाग्नेछ ।

(४) माथि उल्लेखित दरमा नगरपालिकाले बढावढ प्रक्रियाद्वारा ठेक्का मार्फत वा आफै कर्मचारी मार्फत अमानत संकलन गर्न सक्नेछ ।

बर्दिवास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिवास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल



प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

अनुसूची -९

(दफा १०संग सम्वन्धित)

बहाल बिटौरी शुल्कको दर

१. नगरक्षेत्रमा हाट बजार संचालन भई सो मा पसल राखेमा निम्नानुशार वहाल विटोरी शुल्क लगाई असुल गरिनेछ

| क.सं | पसलको किसिम | शुल्कको दर (दैनिक/प्रति बैठकी) |
|---|---|---|
| १ | किराना पसल,व्लक, छाप्रो, प्रति छाप्रो | रु.४०।०० |
| २ | कपडा पसल प्रति पसल | रु.४०।०० |
| ३ | जुत्ता चप्पल प्रति पसल | रु.४०।०० |
| ४ | रेडिमेड कपडा प्रति पसल | रु.४०।०० |
| ५ | मसला तेल प्रति पसल | रु.४०।०० |
| ६ | चामल, चिउरा प्रति पसल | रु.४०।०० |
| ७ | तरकारी,ढकी तथा छिटि २ भन्दा माथि प्रति पसल | रु.२५।०० |
| ८ | आलु प्याज प्रति पसल | रु.४०।०० |
| ९ | खुर्सानी अदुवा प्रति पसल | रु.३०।०० |
| १० | आलु,हलुवा (सखरखण्ड) तरुल, कोवि प्रति टायर | रु.५०।०० |
| ११ | आलु,हलुवा (सखरखण्ड) तरुल, कोवि प्रति ट्याक्टर | रु.१००।०० |
| १२ | सिलाई दोकान प्रति पसल | रु.१०।०० |
| १३ | प्रति होटल | रु.४०।०० |
| १४ | कठघेरा भएको जुनसुकै प्रति पसल | रु.४०।०० |
| १५ | प्रचुन प्रति पसल | रु.३०।०० |
| १६ | वोका, खसि काटमार प्रति गोटा | रु.२५।०० |
| १७ | कुखुरा किन्ने र विक्रि गर्ने संग प्रति गोटा दुवै तर्फवाट रु १० | रु.२०।०० |
| १८ | परेवा जोडी विक्रि गर्ने र खरिद गर्ने दुवै तर्फवाट ५।५ | रु.१०।०० |
| १९ | सुंगुर/वंगुर काटमार प्रति गोटा | रु५०।०० |
| २० | ठुलो रांगा काटमार प्रति गोटा | रु१५०।०० |
| २१ | सानो रांगा काटमार प्रति गोटा | रु१००।०० |
| २२ | माछा प्रति पसल | रु७५।०० |
| २३ | फलामको कृषिजन्य हतियार पसल | रु४०।०० |
| २४ | छाप्रोमा माछा मासु नास्ता प्रति पसल | रु४०।०० |
| २५ | चुरा प्रति पसल | रु२५।०० |
| २६ | सिद्रा सुकेको माछा प्रति पसल | रु५०।०० |
| २७ | डोको नाम्लो कुचो प्रति पसल | रु२०।०० |
| २८ | मुरी कचेरी खाटमा राख्ने प्रति पसल | रु३५।०० |
| २९ | माटोको भाडा प्रति पसल | रु२५।०० |
| ३० | हजाम भूइमा वस्ने प्रति पसल | रु१५।०० |
| ३१ | होटल प्रति पसल | रु४०।०० |
| ३२ | मिठा प्रति पसल | रु४०।०० |
| ३३ | घुंगी प्रति पसल | रु२०।०० |
| ३४ | जादु खेल खेलाउने | रु५०।०० |
| ३५ | जुत्ता चप्पल सिलाउने प्रति पसल | रु.२०।०० |
| ३६ | घडी टर्च लाईट विक्रि गर्ने प्रति पसल | रु.३०।०० |
| ३७ | ठेलामा आईसक्रिम, चिया नास्ता, फलफुल, चना चटपटे वेच्ने प्रति पसल | रु.२५।०० |
| ३८ | सांध लगाउने प्रति पसल | रु.२०।०० |



वर्दिवास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय वर्दिवास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल

प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | |
|---|---|---|
| ३९ | सुन चाँदी प्रति पसल | रु.४०।०० |
| ४० | तामा, कागती, निवुवा प्रति पसल | रु.१५।०० |
| ४१ | फोटो फ्रेम प्रति पसल | रु.३०।०० |
| ४२ | रंग, अविर तथा माला प्रति पसल | रु.३०।०० |
| ४३ | भांडा वर्तन प्रति पसल | रु.३०।०० |
| ४४ | धोवि प्रति पसल | रु.२०।०० |
| ४५ | सुर्ति प्रति पसल | रु.२०।०० |
| ४६ | विउ विजन प्रति पसल | रु.२५।०० |
| ४७ | तरकारी प्रति छिटि २ भन्दा मूनि | रु.१०।०० |
| ४८ | खसी/वोका/वाख्रा/पाठापाठी/ खरिद विक्रि गर्ने संग प्रति गोटा रु. ३०।०० गरी दुवैको | रु.६०।०० |
| ४९ | कवाडी मालसामान प्रति ट्रक | रु.१५००।०० |
| ५० | फलफुल तथा तरकारी प्रति भांगा ( ५० के.जी.भन्दा माथिको) | रु.५०।०० |
| ५१ | फलफुल तथा तरकारी प्रति क्यारेट/झोला/डोका( ५० के.जी.भन्दा मुनिको) | रु.१०। ०० |

२. नगरक्षेत्रमा सर्वाजनिक जग्गा उपयोग गरी अस्थाई भौतिक संरचना निर्माण गरी व्यवसाय गरे वापत निम्न अनुसार वहाल विटोरी शुल्क लगाई असुल गरिनेछ:

| क्र.सं. | क्षेत्र तथा उपयोगको किसिम | शुल्क -वार्षिक प्रति वर्ग फुट) |
|---|---|---|
| क | वजार क्षेत्र | रु.३।०० |
| ख | अन्य क्षेत्र | रु.१।०० |

३. नगरक्षेत्रमा सर्वाजनिक ऐलानी तथा दर्ता छुट जग्गा उपयोग गरे वापत प्रति कठ्ठा वार्षिक रु.१००।०० वहाल विटोरी शुल्क लगाई असुल गरिनेछ । यसरी असुल उपर गर्दा प्रत्येक कठ्ठाको रु १००।०० र धुरको हकमा माथिल्लो कठ्ठाको वरावर असुल गरिनेछ ।

प्रह्लाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३

अनुसूची -१०

(दफा ११ संग सम्बन्धित)

सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्कको दर

नगरपालिकाले तोकेको क्षेत्रमा सवारी पार्किङ्ग गरे वापत देहाय बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लिईने छ :

| सवारीको किसिम | प्रति घन्टा रु | प्रति दिन रु |
|---|---|---|
| हेभि ईक्विपमेन्ट्स | ५०।०० | ३००।०० |
| वस, ट्रक, लहरी, मिनि वस | २५।०० | २००।०० |
| कार, जिप, ट्याक्टर, अटो रिक्सा, ईरिक्सा | १०।०० | १००।०० |
| मोटरसाईकल, स्कुटर | ५।०० | ५०।०० |
| माथि उल्लेखित वाहेक अन्य | १०।०० | १००।०० |

अनुसूची -११

(दफा १२ संग सम्वन्धित)

सेवा शुल्क तथा महसुलको दर

| उपलब्ध गराउने सेवाहरु | ईकाई | शुल्कको दर रु. |
|---|---|---|
| सार्वजनिक शौचालय | प्रति व्यक्ति | पिसाब गरेको ५।००<br>दिसा गरेको १०।०० |
| पार्क प्रवेश शुल्क (पिकनिक समूह) | प्रति समूह प्रति दिन | ५००।०० |
| एम्बुलेन्स *नगरपालिका भित्रका अस्पतालमा जाँदा* | एकमुष्ठ | निःशुल्क |
| एम्बुलेन्स *बर्दिबास नगरपालिका बाहेक महोत्तरी जिल्लाका अन्य अस्पतालमा जाँदा* | एकमुष्ठ | १५००।०० |
| अन्य स्थानमा एम्बुलेन्स जाँदा | | प्रति कि.मि. रु. ६० का दरले |

बर्दिबास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिबास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल २०७३

प्रह्लाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

अनुसूची -१२

(दफा १३ संग सम्वन्धित)

शुल्क तथा दस्तुरको दर

क. अचल सम्पति मूल्यांकन तथा आयश्रोत प्रमाणित

| सि.नं. | विवरण | शुल्क तथा दस्तुरको दर |
|---|---|---|
| १ | विदेशमा अध्ययन गर्न जाने विद्यार्थीको हकमा | |
| | पाँच देखी पचास लाख रुपैयासम्म | रु.१०००। ।०० (एकमुष्ठ) |
| | पचास लाख एक देखी एक करोड रुपैयासम्म | रु.१५००। ।०० (एकमुष्ठ) |
| | एक करोड एकरुपैया भन्दा अधिक | रु.२५००। ।०० (एकमुष्ठ) |
| २ | अन्य प्रयोजनका लागि आय स्रोत प्रमाणित | रु.५०। ।०० (प्रति लाख) |

ख. भवन निर्माण (नक्शा पास) दस्तुर

ख.१ नयाँ भवन एवं संरचना निर्माण प्रयोजनका लागि

| सि.नं. | भवन को प्रकार | दस्तुरको दर (रु) | | |
|---|---|---|---|---|
| | | राजमार्ग सडकको दायाँवायाँ वन्ने घर | शाखा सडकको दायाँवायाँ वन्ने घर | अन्य सडकको दायाँवायाँ वन्ने घर |
| १ | आर .सि.सि.पिल्लर भएको भवन | | | |
| | वेसमेन्ट तल्ला | ५।०० | ४।०० | ३।०० |
| | भूईतल्ला ( प्रति वर्ग फिट . ) | १०।०० | ७।०० | ५।०० |
| | पहिलो तल्ला( प्रति वर्ग फिट. ) | ११।०० | ८।०० | ६।०० |
| | दोस्रो तल्ला( प्रति वर्ग फिट.) | १२ ।०० | ९।०० | ७।०० |
| | तेस्रो तल्ला र सोभन्दा माथि- प्रति वर्ग फिट | १३।०० | १०।०० | ८।०० |
| २ | ढुंगा वा इटा वा ब्लकमा सिमेन्ट वालुवाको गारो - आर.सि.सि.को छानो भएको ) | | | |
| | भूईतल्ला ( प्रति वर्ग फिट . ) | ४।०० | ३।०० | २।५० |
| | पहिलो तल्ला( प्रति वर्ग फिट. ) | ५।०० | ४।०० | ३।०० |
| | दोस्रो तल्ला( प्रति वर्ग फिट.) | | | |
| ३ | सिमेन्टको जोडाईमा ढुंगा वा इटा वा व्लकको गारो - जस्ता वा टायलको छानो भएको ) | | | |
| | भूईतल्ला ( प्रति वर्ग फिट . ) | २।०० | १।७५ | १।५० |
| | पहिलो तल्ला( प्रति वर्ग फिट. ) | ३।०० | २।५० | २।०० |
| ४ | पटाहाको घेराबेरा लगाएकौ कच्ची भवन | | | |
| | भूईतल्ला ( प्रति वर्ग फिट . ) | १।०० | १।०० | १।०० |
| | पहिलो तल्ला( प्रति वर्ग फिट. ) | १।५० | १।५० | १।५० |
| ५ | कम्पाउन्डवालको प्रकार | | | |
| | सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउन्डवाल (प्रति रनिङ फिट) | ३।०० | ३।०० | ३।०० |
| | माटो जोडाईको कम्पाउन्डवाल(प्रति रनिङ फिट) | १।०० | १।०० | १।०० |
| | तारवारको कम्पाउन्ड वाल(एकमुष्ठ)(प्रति रनिङ फिट) | ५०।०० | ५०।०० | ५०।०० |

नोट : पुराना भवन एवं संरचना अभिलेखीकरण प्रयोजनको लागि नक्सापास दस्तुरको तेव्बर दस्तुर लाग्ने

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३

प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

ख.२ नक्सापास सम्बन्धि दण्ड जरिवाना

ख.२.१ नयाँ निर्माण ( नक्सापास नगरी )

| सि.नं. | विवरण | दण्डजरीवानाको दर |
|---|---|---|
| १ | जगको कार्य सम्पन्न | नक्सापास दस्तुरको २५% |
| २ | डि.पि.सि.को कार्य सम्पन्न | नक्सापास दस्तुरको ३५% |
| ३ | गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न | नक्सापास दस्तुरको ५०% |
| ४ | ढलानको कार्य सम्पन्न | नक्सापास दस्तुरको ७५% |
| ५ | निर्माण कार्य सम्पन्न | नक्सापास दस्तुरको १००% |

निर्माण स्वीकृती लिइ मापदण्ड र संहिता अनुसार भए नभएको जाँचबुझ गर्न दोस्रो चरण इजाजतको लागि निवेदन पेश नभएको र प्रकृया अगाडि नबढाएको हकमा दोस्रो चरण इजाजत दिइने छैन तर दोस्रो चरण इजाजत नलिई निर्माण सम्पन्नको माग भई आएकोमा मापदण्ड र संहिता पालना भएको हकमा नक्सा पास दस्तुरको १०% जरिवाना लिई सम्पन्न प्रमाण पत्र दिइने छ।

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनु पर्नेछ।

ख.२.२ तल्ला थपमा ( अनुमति नलिइ गरेमा)

| सि.नं. | विवरण | दण्डजरीवानाको दर |
|---|---|---|
| १ | गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न | नक्सापास दस्तुरको ५०% |
| २ | ढलानको कार्य सम्पन्न | नक्सापास दस्तुरको ७५% |
| ३ | निर्माणको कार्य सम्पन्न | नक्सापास दस्तुरको १००% |

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनु पर्नेछ

ग. नगर कार्यपालिका तथा वडा कार्यपालिका बाट प्रदान गरिने विभिन्न सिफारिश तथासेवाको शुल्क

| सि.नं. | सिफारिश तथा सेवाको विवरण | दस्तुर तथा शुल्कको दर |
|---|---|---|
| १ | नेपाली नागरिकता सिफारिस | |
| | *क) वंशज* | १००।०० |
| | *ख) वैवाहिक अंगिकृत* | ४००।०० |
| | ग) जन्मसिद्ध | १००।०० |
| | *घ) प्रतिलिपि* | १५०।०० |
| २ | राहदानी सिफारिश | २५०।०० |
| ३ | नाता प्रमाणित सिफारिश | |
| | *क) नेपालीमा (मृतक संग)* | १५०।०० |
| | *ख) नेपालीमा (अन्य संग)* | ३००।०० |
| | *ग) अंग्रेजीमा* | २५०।०० |
| ४ | नाम थर संशोधन सिफारिस | २००।०० |
| ५ | विधुत/धाराको सिफारिश | |
| | *क) घरायसी/कृषि* | २००।०० |
| | *ख) व्यापारिक* | ४००।०० |
| | *ग) औद्योगिक* | १०००।०० |
| ६ | धारा जडान गर्दा न.पा.ले निर्माण गरेका सडक कटान गरी लानु पर्ने | |



बर्दिबास नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बर्दिबास, महोत्तरी मधेश प्रदेश, नेपाल

प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | |
|---|---|---|
| | क) कालोपत्रे सडक | ४०००।०० |
| | ख) ग्राभेल सडक | ३०००।०० |
| | ग) कच्चि सडक | १५००।०० |
| ७ | विधुत/धारा नामसारी सिफारिस | ५००।०० |
| ८ | वसोबास प्रमाणित सिफारिश | |
| | क) वैदेशिक प्रयोजन | १०००।०० |
| | ख) स्वदेशी प्रयोजन | २००।०० |
| ९ | जन्म मिति प्रमाणित सिफारिस | |
| | अंग्रेजीमा | २५०।०० |
| | नेपालीमा | १००।०० |
| १० | जग्गा धनी दर्ता प्रमाण पूर्जाको प्रतिलिपि सिफारिस दस्तुर | २५०।०० |
| ११ | घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र | १०००।०० |
| १२ | घर नक्सा पास नामसारी | |
| | क) कच्ची घर | ५००।०० |
| | ख) १ तल्ले सम्मको पक्की घर | १०००।०० |
| | ग) २ तल्ले सम्मको पक्की घर | २,०००।०० |
| | घ) २ तल्ले भन्दा बढिको पक्की घर | ५,०००।०० |
| १३ | घर कायम सिफारिश | |
| | क) पक्की | १,०००।- |
| | ख) कच्ची/साधारण | ५००।- |
| | घरबाटो प्रमाणित | |
| १४ | मालपोत मूल्यांकन वा मालपोत मूल्यांकनमा नघटने गरी स्वघोषणा गरेको मूल्यांकन रकमको | ०.१० प्रतिशत |
| | बाटो प्रमाणित | १२००।०० |
| १५ | चारकिल्ला प्रमाणित | |
| | क) ५ कट्ठा सम्म | २००।०० |
| | ख) ५ कट्ठा देखि माथि १ विगाहा सम्म | ५००।०० |
| | ग) १ विगाहा भन्दा माथि | १,०००।०० |
| १६ | घरजग्गा नामसारी सिफारिश | ५००।०० |
| १७ | छुट जग्गा नामसारी सिफारिस दस्तूर (प्रति कठ्ठा)<br>छुट तथा आकडा जग्गाको सिफारिश (प्रति कठ्ठा) | ५००।०० |
| १८ | विर्टौरी जग्गा नामसारी<br>मृत्यु भएका कारण नामसारी दा.खा.गर्नु परेमा<br>राजिनामा, वकसपत्र, अंशवण्डा आदिबाट हक हस्तान्तरण सिफारिश | ५००।०० |
| १९ | अंश वण्डा घर बाटो सिफारिस लाखमा | २५।०० |
| २० | मोही नामसारी सिफारिश | ५००।०० |
| २१ | पक्की घर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस(प्रति क्यू.फि.) | १०।०० |
| २२ | कच्चीघर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस(प्रति क्यू.फि.) | ७।०० |
| २३ | अंग्रेजी सिफारिस दिनु पर्दा आय श्रोत र अचल सम्पति बाहेकमा | १२००।०० |
| २४ | समावेसी सिफारिस | १००।०० |
| २५ | चारित्रिक सिफारिस दस्तूर | १००।०० |
| २६ | भारत जाने सिफारिस | १००।०० |
| २७ | अन्य मुलुक जाने सिफारिश | ५००।०० |
| २८ | व्यक्ति प्रमाणित | १००।०० |
| २९ | व्यक्तिगत घटना लागु हुन भन्दा पूर्वको अवस्थामा<br>मृत्यु प्रमाणित, विवाह तथा अनय सिफारिश | १००।०० |
| ३० | वैदेशिक खाता खोल्ने प्रयोजनको लागि सिफारिश | २००।०० |
| ३१ | पेन्सनरहरुको लागि जीवित रहेको भन्ने व्यहोराको सम्पर्क सिफारिश | १००।०० |
| ३२ | परिचय सिफारिश | १००।०० |

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय ३७
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३

प्रल्हाद कुमार दोंगा
नगर प्रमुख

| | | |
|---|---|---|
| ३३ | पेन्सन प्रयोजनको लागि ठेगाना संशोधन सिफारिश | १००।०० |
| ३४ | छात्रवृति सिफारिश | नि:शुल्क |
| ३७ | उपचार सहयोग सिफारिश | नि:शुल्क |
| ३८ | बसाई सराई गरी अन्यत्र सामानहरु लिई जादा सिफारिश माग भई आएमा | १००।०० |
| ३९ | व्यवसाय तथा संघसंस्था सम्बन्धी सिफारिश | |
| | *क) संस्था दर्ता सिफारिस दस्तुर* | ५००।०० |
| | *ख) संस्था दर्ता/नविकरण दस्तुर* | १,०००।०० |
| | *ग) व्यवशाय ईजाजत प्रमाणपत्र दस्तुर* | १००।०० |
| | *घ) व्यवशायनामसारी/ठाउँसारी/साझेदार थप घट तथा सो को प्रतिलिपि समेत* | ५००।०० |
| | *ङ) टोल विकास संस्था दर्ता शुल्क/नविकरण* | ५००।०० |
| | *च) पेशा व्यवशाय संचालनमा रहेको/वन्द रहेको अवस्थाको सिफारिश* | १००।०० |
| ४० | सार्वजनिक यातायातका साधन नचलेको व्यहोराको सिफारिश | १००।०० |
| ४१ | निजी विद्यालय संचालन सिफारिश | ५०००।०० |
| ४२ | निजी विद्यालय कक्षा संचालन तथा स्तरवृद्धिको सिफारिश | ३०००।०० |
| ४३ | निजी वोर्डिंग स्कूलहरुको स्तरबृद्धि शुल्क | |
| | *क) आधारभुत विद्यालय (कक्षा १–८सम्म)* | ५०००।०० |
| | *ख) माध्यमिकि विद्यालय (कक्षा ९–१०सम्म)* | ५०००।०० |
| | *ग) माध्यमिकि विद्यालय (कक्षा ११–१२सम्म)* | ७०००।०० |
| ४४ | घ वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत दस्तुर | १००००।०० |
| ४५ | घ बर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत पत्र नविकरण वा नामसारी दस्तुर | ५०००।०० |
| ४६ | उद्योग स्थापना एवं ठाँउसारी सिफारिश | |
| | *क) ठुला* | १००००।०० |
| | *ख) मझौला* | ५०००।०० |
| | *ग) साना* | २०००।०० |
| | *ङ) घरेलु* | ५००।०० |
| ४७ | टोल विकास संस्था दर्ता शुल्क/नविकरण | ५००।०० |
| ४८ | चारित्रिक सिफारिश | १००।०० |
| ४९ | जग्गा सम्वन्धि अन्य सिफारिश (हकभोक समेत) | १०००।०० |
| ५० | दैवी विपत्ति वा भवितव्य परेको सिफारिश | नि:शुल्क |
| ५१ | हराएको प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि सिफारिश | १००।०० |
| ५२ | न.पा.मा कर चुक्ता गरे पछि दिईने कर चुक्ता सिफारिश | १००।०० |
| ५३ | परिवार ल्याएको ।नल्याएको सिफारिश | २००।०० |
| ५४ | विदेशी संग विवाह सिफारिश | १०००।०० |
| ५५ | अपुताली प्रमाणित | |
| | *क) नेपालको लागि* | ५०००।०० |
| | *ख) विदेशको लागि* | १५०००।०० |
| ५६ | लेनदेन कागजात/तमसुक प्रमाणीत | ५००।०० |
| ५७ | जग्गा बैनाबट्टा कागजात प्रमाणीत | ५००।०० |
| ५८ | निवेदन दस्तुर | १०।०० |
| ५९ | सर्जमिन मुचुल्का | रु.५००।०० |
| ६० | नागरिकता अनुसूची /प्रतिलिपि फाराम दस्तुर | ५०।०० |
| ६१ | कार्यपालिका वा वडा कार्यालयले दिने विविध सेवाहरुवापत | |
| | *क) रकम कलम उठाई दिएवापत प्रतिहजार* | १० % |
| | *ख) सामुदायिक मध्यस्थ सेवा* | रु.१००।०० |
| | *ग) मिलापत्र शुल्क (दुवै पक्षसँग प्रति मुद्दा)* | रु.५००।०० |
| | *घ) स्थलगत प्राविधिक सेवा शुल्क* | रु.१०००।०० |

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल



... कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

| | | |
|---|---|---|
| | ङ) घर खाली गर्ने | रु.१५००।०० |
| | च) सांधसिमाना छुट्याउने | |
| | पहिलो कित्ता | रु.२०००।०० |
| | त्यसपछी प्रति कित्ता थप | रु. ५००।०० |
| ६२ | व्यक्तिगत घटना दर्ता शुल्क | |
| | क) घटना घटेको दिनदेखि ३५ दिन भित्र दर्ता भएमा | नि:शुल्क |
| | ख) घटना दर्ता विलम्ब शुल्क (३५ दिन नाघेमा ) | २००।०० |
| | ग) व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि | ५००।०० |
| ६३ | फोटोकपि/प्रतिलिपि सेवा | |
| | क) कम्प्युटर प्रिन्टबाट प्रतिलिपि दिदा (प्रति पाना) | ७।०० |
| | ख) फोटोकपि शूल्क प्रति पाना | ३।०० |
| | ग) नक्कल प्रमाणित दस्तूर प्रति कपि | ५।०० |
| ६४ | अन्य सिफारीश दस्तुर | ५००।०० |
| ६५ | निर्माण सामाग्री राख्न सडका प्रयोग बापत (सडक अवरोध शुल्क) | |
| | क. शहरी क्षेत्रमा (ओगटेको क्षेत्रफलको आधारमा) प्रतिदिन प्रति वर्ग.मिटर | |
| | कालो पत्रे सडक | १।५० |
| | ग्राभेल तथा कच्ची सडक | १।०० |
| | ख. अन्य क्षेत्र (ओगटेको क्षेत्रफलको आधारमा) प्रतिदिन प्रति वर्ग.मिटर | |
| | कालो पत्रे सडक | १।०० |
| | ग्राभेल तथा कच्ची सडक | ००।५० |
| | नोट : सार्वजनिक आवागमनमा बाधा पुग्ने गरी निर्माण सामाग्री राख्न पाइने छैन । | |

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३

प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

### अनुसूची -१३

(दफा १४ संग सम्बन्धित)

विक्रीको दर

| सामग्रीहरु | इकाई | विक्री दर रु |
|---|---|---|
| ढुङ्गा, गिट्टी, वालुवा, ग्राभेल र रोडा | प्रति घन फिट | ७०० |
| माटो, पाँगो माटो | प्रति घन फिट | २०० |
| नक्सा पास निवेदन फाईल (पुस्तिका) | प्रति गोटा | १०००।०० |
| एकिकृत सम्पति कर फाराम | प्रति फारम | निशुल्क |
| निवेदन फाराम | प्रति फारम | २०।०० |
| घर नम्वरिङ्ग प्लेट | प्रति गोटा | ३००।०० |
| न.पा. को श्रोत नक्सा $A_3$साइज | प्रति गोटा | ५०।०० |
| बिभिन्न नक्सा ठुलो साइजको | प्रति गोटा | २००।०० |
| बिभिन्न नक्सा सानो साइजको | प्रति गोटा | १००।०० |
| बोलपत्र वा दरभाउ पत्र फाराम | प्रति गोटा | सार्वजनिक खरिद नियमावली अनुसार |

### अनुसूची -१४

(दफा १५ संग सम्बन्धित)

सम्पत्ति भाडाको दर

| सम्पत्ति | ईकाइ | भाडा दर रु |
|---|---|---|
| न.पा. हल भाडा | प्रति दिन | १०००।०० |
| ओभरहेड/साउण्ड सिस्टम/मल्टीमिडिया (प्रतिआईटम) | प्रतिदिन | १०००।०० |
| ब्याक हो लोडर (भ्याकु) (इन्धन वाहेक) | प्रति घण्टा | १२००।०० |
| रोलर (इन्धन वाहेक) | प्रति-घण्टा | १२००।०० |

बर्दिबास नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दिबास, महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३

प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख

## अनुसूची -१५

(दफा १६ संग सम्वन्धित)

### दण्ड जरिवानाको दर

| क्र.सं. | कसूर | दण्ड जरिवाना |
|---|---|---|
| १ | नगरपालिकालाई वार्षिक रुपमा बुझाउनु पर्ने सबै प्रकारका कर, शुल्क, भाडा तथा वहाल रकम सोही आर्थिक बर्ष भित्र नबुझाएमा त्यसपछि वार्षिक | १५ प्रतिशत |
| २ | नक्सा पास नगरी निर्माण कार्य गरेमा | नियमानुसार लाग्ने दस्तुरको तेव्वर रकम |
| ३ | जथाभावी फोहोर मैला निष्काशन गरेमा | पहिलो पटक रु. १०००।- त्यसपछी प्रति पटक रु. २०००।- का दरले |
| ४ | नगरपालिकामा दर्ता वा इजाजत नलिई नयाँ ब्यवसाय संचालन गरेमा | नियमानुसार लाग्ने दर्ता रकमको ५० प्रतिशत |
| ५ | कर सम्वन्धी झुटो विवरण दालिला गरेमा | कर रकमको ५० प्रतिशत |
| ६ | नगरपालकिले निषेध गरेको क्रियाकलाप सञ्चालन गरेमा | नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम रु.१,००,०००।- सम्म |
| ७ | अनुमति प्राप्त गर्ने व्यवसायी वा संस्थाले उत्खनन् परिमाणभन्दा बढी ढुंगा, गिटी, वालुवा, ग्राभेल जस्ता साधारण निर्माण समाग्री उत्खनन् गरेमा वा अनुमति वेगर उत्खनन् गरेमा तथा मापदण्ड विपरित कार्य गरेमा | निजको स्वीकृती रद्ध गर्ने वा निजलाई रु.५०,०००।- देखी रु.१०००००।- रुपैयाँ सम्म जरिवाना गर्ने वा दुवै गर्ने। |
| ८ | अनाधिकृत रुपमा ढुंगा, गिटी,वालुवा ,ग्राभेल जस्ता साधारण निर्माण समाग्री चोरी निकासी गरेमा | सामाग्री जफत सहित<br>प्रति ट्र्याक्टर रु १५०००।००<br>प्रति ट्रक, ट्रिपर रु २५०००।००<br>प्रति लोडर, भ्याकुर रु. ६००००।०० |

## अनुसूची -१६

(दफा १७ संग सम्वन्धित)

### कर तथा शुल्कको छुट तथा सहुलियत

| क्र.सं. | विवरण | छुट दिइने क्षेत्र | छुट वा छुटको प्रतिशत |
|---|---|---|---|
| १ | चालु आर्थिक वर्षको वार्षिक कर तथा शुल्क असोज मसान्त सम्ममा दाखिला गरेमा | सबै प्रकारका वार्षिक कर तथा शुल्क | १० प्रतिशत |
| २ | कोभिड १९ को महाव्याधि तथा हाल देखिएको आर्थिक मन्दी समेतलाई मध्यनजर गरि दण्ड तथा जरिवानामा छुट | व्यवसाय तथा वहाल करको दण्ड तथा जरिवाना | बक्यौता सहित चालु आ.व.को वार्षिक कर रकम पौष मसान्त भित्र बुझाएमा बक्यौतामा लाग्ने दण्ड तथा जरिवानामा १०० प्रतिशत छुट। |

सम्बत २०८०साल असार १० गते बसेको नगर सभाले स्थानीय सरकार सन्चालन ऐन, २०७४को दफा १०२ बमोजिम यो आर्थिक ऐन २०८०पारित गरेकोले प्रमाणीकरण गर्दछु।

प्रल्हाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख.

नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
महोत्तरी
मधेश प्रदेश, नेपाल
२०७३

प्रहलाद कुमार क्षेत्री
नगर प्रमुख